

1. Általános tájékoztatás

A cég neve: Masterplast Group Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Cégforma: Zártkörűen működő részvénytársaság

A társaság székhelye: 8143 Sárszentmihály, Árpád utca 1/a.

A bejegyzés országa: Magyarország

Cégjegyzékszám: 07-10-001342

Adószám: 13805300-4-07

Statisztikai számjele: 13805300-5153-114-07

Alaptőke: 1.000.000.000,- Ft

Alakulás ideje: 1997. december 9.

Átalakulás ideje: 2006. szeptember 29.

Internetes honlap címe: www.masterplastgroup.com

A Masterplast Group Kereskedelmi Zártkörűen működő Részvénytársaság (továbbiakban **Masterplast Zrt**) 2006. szeptember 29.-én alakult meg a jogelőd Masterplast Műanyagipari és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság kedvezményezett átalakulásával. A jogelőd társaság 10 évvel ezelőtt 1997-ben kezdte meg működését magyar tulajdonú Kft-ként. Mára Magyarországon az egyik legnagyobb építőanyag gyártó és nagykereskedő cég az építőipari területén.

A Társaság 2008. évi éves, konszolidált beszámolója összköltség-eljárással, a nemzetközi számviteli standardok (IAS-IFRS) szerint készült, és auditált adatokat tartalmaz.

A Társaság a pénzügyi (üzleti) évet a január 1-től december 31-ig tartó időszakra értelmezte.

A Társaság 2008. december 31-i konszolidált éves pénzügyi kimutatásának közzétételét Tibor Dávid vezérigazgató hagyta jóvá.

A Masterplast csoport könyvvizsgálatát 2008. és 2007.években amennyiben ez a nagyságrend miatt szükséges és földrajzilag elérhető volt, a Moore Stephens csoport végezte, kivéve Masterplast YU szerb leányvállalatunk könyvvizsgálatát. A területi lefedettség nem tette lehetővé Moore Stephens csoporthoz tartozó könyvvizsgáló felkérését, így Confida Finodit D.o.o könyvvizsgáló társaság látta el az ellenőrzési feladatokat.

A könyvvizsgálati szerződés keretében a Moore Stephens Kft. auditálja a 2000. évi C törvény (Számviteli törvény) szerint készített egyedi éves beszámolókat, valamint a Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok (IFRS, korábban IAS) szerint készült konszolidált éves beszámolót. Az említett pénzügyi kimutatások vizsgálata a magyar Nemzeti Könyvvizsgálati Standardok, a Nemzetközi Könyvvizsgálati Standardok (ISA), valamint a Számviteli Törvény és a könyvvizsgálatra vonatkozó egyéb törvények és jogszabályok alapján került végrehajtásra. A könyvvizsgálók a könyvvizsgálati munka folyamatosságát rendszeres helyszíni munkavégzéssel, illetve a Zrt. fő testületi ülésein történő részvétellel és egyéb konzultációs formákon keresztül biztosítják.

A 2008.évi IFRS pénzügyi kimutatás tárgyevi beszámoló szabályszerűségét, megbízhatóságát és valódiságát Moore Stephens Wagner Kft. (2900. Komárom, Erdélyi u.4.) képviseletében Wágner Vilmos (könyvvizsgálói kamarai regisztrációs szám: 007038) könyvvizsgáló ellenőrizte.

Az anyavállalat alaptőkéje: 1.000.000.000,-Ft, mely teljes egészében készpénzből áll.

Az alaptőke részvények szerinti megoszlása:

9.900.000	db	egyenként 100,-Ft névértékű névre szóló törzsrészvény
100.000	db	egyenként 100,-Ft névértékű likvidációs hányadhoz fűződő elsőbbségi jogot biztosító részvény

Részvények típusa: névre szóló törzsrészvény, dematerializált

Részvények ISIN kódjai:

MP ZRT törzsrészvény: HU0000093943

MP ZRT likvidációs elsőbbségi részvény: HU0000093950

Részvények névértéke: 100,- Ft/db

Tulajdonosi helyzet az alábbiak szerint:

1. Tibor Dávid	Pénzbeli hozzájárulás:	560.550.000,- Ft
2. Ács Balázs	Pénzbeli hozzájárulás:	<u>439.450.000,- Ft</u>
		1.000.000.000,- Ft

1. Tibor Dávid	5.549.445 szavazat
2. Ács Balázs	<u>4.350.555 szavazat</u>
Összesen:	9.900.000 szavazat

Az Igazgatóság tagjai:

Ács Balázs
Bojár Gábor
Gara Iván
Szőnyi András
Tibor Dávid

Az Igazgatóság működése:

Az Igazgatóság, mint testület működik és hoz határozatokat.

Az Igazgatóság ügyrendben határozta meg saját működését, amelyet rendszeresen aktualizál a legjobb gyakorlat fenntartása érdekében.

Az ügyrend tartalmazza:

- az Igazgatóság feladat- és hatáskörét,
- az elnök és alelnök főbb feladatait,
- az igazgatósági ülések rendjét es előkészítését,
- a döntéshozatali rendszert.

Cégcsoport tevékenységéről:

Értékesítési tevékenységet a cégcsoport közel 30 különböző országban végez:

- Saját tulajdonú Masterplast leányvállalatokon keresztül 15 európai országban
- Hivatalos képviselőt további 4 országban
- Független export további 15 országba világszerte

Import áruk a világ 25 országából érkeznek (beleértve a fent említetteket)

A Termékcsoportokat több mint 1000 árucikk képezi:

1. THERMOMASTER homlokzati hőszigetelő rendszer
2. Tetőfedés
3. Hő- és hangszigetelés
4. Vízszigetelés
5. Szárazépítészet
6. Vakolóprofilok és kiegészítők

A saját irányítású gyártás szintén leányvállalati formában ISO 9001 és ISO 14001 szerint történik:

– Profilgyártó üzletág:

Gipszkarton profil

Vakolóprofilok

Hálós élvédők

– Polietilén fólia gyártása

Habfólia

Metalizált felülettel ellátott hableméz

– Nemzetközi projektek:

- Bitumenes hullámlemez- Antwerpen, Belgium
- EPS – Subotica, szerbiai leányvállalatnál

Piaci helyzet:

Az építőiparban 2008. évben folytatódott a már két éve tartó visszaesés, teljesítménye 10,7 százalékkal elmaradt az előző évitől. Az ágazati konjunktúra lefelé menő ága hosszabb, mélypontja alacsonyabb a vártnál és a korábbi ciklusokénál. Az uniós forrásokra alapozott beruházások teljesítmény növelő hatása a múlt év közepétől beindult, azonban nem volt eléggé átütő erejű. Az év utolsó időszakában kialakult pénzügyi válság jelentősen visszaesést okozott. A hitelforrások szűkössége az állami, üzleti és lakossági beruházásokat is visszafogta. Az építőipari termelés mérséklődésén belül az épületek építése 10,6 százalékkal alacsonyabb, az egyéb építményeké 2,5 százalékkal magasabb volt az egy évvel korábinál. Az épületek építésének csökkenése elsősorban az ipari és raktárépületek, irodaépületek építésében megfigyelt visszaesés következménye. A termelői árak ugyanakkor 5,8 százalékkal, azaz infláció alatt nőttek.

A visszaeső forgalom mellett tovább rontotta a helyzetet a lánctartozás, a fekete foglalkoztatás, illetve a szakképzett munkaerő hiánya. Jelentősen romlott az építőipari ágazatba tartozó vállalkozások likviditási helyzete.

Az építőipari vállalkozások december végi szerződésállománya 22,5 százalékkal kisebb volt az egy évvel korábbinál. Ezen belül az épületek építésére vonatkozó szerződések állománya 35,9 százalékkal, az egyéb építményeké 1,8 százalékkal csökkent. Tavaly 11,8 százalékkal kisebb volumenű szerződést kötöttek az építőiparban. Az épületek építésére kötött szerződések az év minden hónapjában az egy évvel korábbi szint alatt maradtak, 2008-ban összesen 35,4 százalékkal csökkent a 2007. évihez viszonyítva.

A gazdaság nagy részére eddig is jellemző versenyt 2009-ben tovább élezi a szűkülő kereslet. Ez főleg a kisebb tőkeszegény vállalkozások körében csődöket, a tőkeerős cégek egy részénél globális mértékben folyó felvásárlásokat valószínűsít. A pénzsűke következtében növekedni fog a körbetartozások mértéke. A külkereskedelmi forgalom csökken, de az import erőteljesebben, mint az export. A cserearányok várhatóan mintegy 1%-kal javulnak.

A beruházások 2009-ben várhatóan tovább csökkennek, s nagyjából a 2004. évi szinten lesznek. Az ok a recesszió és a hitelforrások hiánya (illetve irreálisan drága volta).

Az építőipar nehéz évek elé néz, a fellendülése jelenlegi előrejelzések szerint 2010-re várható.

A lakásépítés várhatóan visszaesik, azonban a használt lakások felújítása, ill. a panelprogramban részt vevő lakások számának növekedésére számítunk. Mivel forgalmazott termékeink nagy része ezt a szegmenseket célozza, értékesítési árbevételünk megtartásával, ill. kis mértékű csökkenésével számolunk.

A gazdasági folyamatok kedvezőtlenül hatnak tevékenységünkre, összességében azonban biztosítva látjuk társaságunk folyamatos és eredményes működését.

2. Főbb számviteli alapelvek

Nyilatkozat a Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardoknak való megfeleléséről:

A konszolidált éves pénzügyi kimutatás a Nemzetközi Számviteli Standardok szerint, az Európai Unió (EU) Hivatalos Lapjában rendeleti formában kihirdetettek alapján beiktatott standardok alapján készült. Az IFRS-t a Nemzetközi Számviteli Standardok Bizottság (IASB) és a Nemzetközi Pénzügyi Beszámolás Értelmező Bizottság (IFRIC) által megfogalmazott, standardok és értelmezések alkotják. 2005. január 1-jétől a magyar számviteli törvény változása lehetővé teszi, hogy a csoport konszolidált pénzügyi kimutatását az Európai Unió hivatalos lapjában rendeleti formában kihirdetett IFRS alapján készítse el.

A pénzügyi kimutatás összeállításának alapja:

A társaság, élve a Magyar Számviteli tv. által biztosított lehetőséggel, konszolidált pénzügyi kimutatást csak az IFRS előírások szerint készíti.

Az üzleti év időtartama a cégcsoportnál megegyezik a naptári évvel.

A konszolidált pénzügyi kimutatás készítésének időpontja az üzleti év mérleg fordulónapját követő 31 nap, a kimutatás összeállításának dátuma 2009. augusztus 18.

A költségelszámolás választott módszere az összköltség eljárás (nature of expense method).

A Masterplast csoport tagjai a konszolidált pénzügyi kimutatás alapját képező egyedi éves pénzügyi kimutatásokat a székhelyük szerinti országokban érvényes számvitelről szóló törvények előírásainak megfelelően készítik. E törvények egyes előírásai eltérnek a Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardokban (IFRS) foglaltaktól, melyek a konszolidáció során módosításra kerülnek.

A konszolidált pénzügyi kimutatás a Masterplast Zrt-t, illetve az ellenőrzése alatt álló leányvállalatokat foglalja magában. Ellenőrzésről általában akkor beszélünk, ha a csoport közvetve vagy közvetlenül birtokolja az adott társaság szavazati jogainak több mint 50%-át és a társaság pénzügyi és operatív tevékenységébe történő befolyás révén előnyöket élvez annak tevékenységéből. Amint azt az IAS 27 előírja, az aktuálisan lehívható szavazati jogok is figyelembe vételre kerülnek az ellenőrzés meghatározásához.

A konszolidált pénzügyi kimutatás a Masterplast Group Zrt és leányvállalatai éves pénzügyi kimutatásinak a csoporton belüli egyenlegek (beleértve a közbenső eredményt is) kiszűrése utáni tételeit tartalmazza.

Az IFRS pénzügyi kimutatásba a Társaság összes leányvállalata bevonásra került, az év folyamán megszerzett vagy értékesített leányvállalatok eredményét a megszerzés időpontjától, vagy az értékesítés időpontjáig tartalmazza.

A konszolidáció teljes körű konszolidációval történt. A leányvállalatok száma évről évre változik, így ez miatt a 2008. tény adatok nem teljes mértékben összehasonlíthatóak az előző évi közzétett adatokkal.

KONSZOLIDÁLT KIEGÉSZÍTŐ MELLÉKLET

A konszolidációba bevont leányvállalatok köre:

Társaság neve	Cégbjegyzés helye	Fő tevékenysége	Adószám	Tulajdonosi Szavazati	
				hányad	arány
				%	%
				2008	2008
Masterplast Romania S.R.L.	Románia	Építőanyag nagykereskedelem	R13718003	71,00%	71,00%
Masterplast YU D.o.o.	Szerbia	Építőanyag nagykereskedelem, EPS gyártás	100838195	70,00%	70,00%
Master Plast S.r.o.	Szlovákia	Építőanyag nagykereskedelem	SK2020213030	100,00%	100,00%
Master Plast Plus S.r.o.	Csehország	Építőanyag nagykereskedelem	CZ26286939	80,00%	80,00%
Masterplast d.o.o.	Horvátország	Építőanyag nagykereskedelem	4012002113867	80,00%	80,00%
Masterplast Sp zoo	Lengyelország	Építőanyag nagykereskedelem	PL7772708671	85,00%	85,00%
Fóliatex Kft.	Magyarország	Építőanyag kiskereskedelem	11454953-4-07	100,00%	100,00%
Masterfoam Kft.	Magyarország	Fólia gyártás	13297590-4-07	95,00%	95,00%
MasterProfil Kft.	Magyarország	Profil gyártás	13874656-4-07	100,00%	100,00%
Masterplast Kft.	Magyarország	Építőanyag nagykereskedelem	14025477-4-07	88,00%	88,00%
Masterplast Deutschland GmbH	Németország	Építőanyag nagykereskedelem	DE229888145	70,00%	70,00%
Masterplast Bulgaria Food	Bulgária	Építőanyag nagykereskedelem	4220029582	100,00%	100,00%
Masterplast Ukrajna	Ukrajna	Építőanyag nagykereskedelem	33438138	80,00%	80,00%
Masterplast Östereich GmbH	Ausztria	Építőanyag nagykereskedelem	ATU63262935	100,00%	100,00%
MasterPlast Plus S.R.O. (SK*)	Szlovákia	Építőanyag nagykereskedelem	SK2022539398	100,00%	100,00%
Masterplast Asia Co. Limited	Hong Kong	Építőanyag nagykereskedelem	50066622-000-12-08-4	100,00%	100,00%
Közvetett kapcsolatok				Masterplast YU D.o.o	
Masterplast KO SH.P.K.	Koszo	Építőanyag nagykereskedelem	3002283	95,00%	95,00%
Masterplast D.O.O.	Macedónia	Építőanyag nagykereskedelem	4012002113867	85,00%	85,00%
Masterplast Mont D.o.o.	Montenegro	Építőanyag nagykereskedelem	81/31-00998-5	100,00%	100,00%
Masterplast Albania	Albánia	Építőanyag nagykereskedelem	K71502505W	100,00%	100,00%
Közvetett kapcsolatok				Masterplast Romania S.R.L.	
ICS Masterplast Construct SRL	Moldávia		1008600021309	100,00%	100,00%

2008. évben a következő induló leányvállalatok kerültek bevonásra újként a konszolidált beszámolóba:

- Master Plast Plus S.r.o. (SK)
- Masterplast Asia Co. Limited (HK)
- ICS Masterplast Construct S.R.L. (MD) – közvetett kapcsolat Masterplast Romania S.R.L. keresztül

Mivel Master Plast Plus csak csoporton belüli árbevételt realizált, Masterplast Asia tényleges bevételt nem ért el, ezért csak ICS Construct közvetett leányvállalat járult hozzá a csoport árbevételének növeléséhez.

Nevezett társaságok konszolidált beszámolójában szereplő konszolidálás előtti eredmény kategóriái a következők:

	ICS Masterplast Construct	Master Plast Plus	Masterplast Asia
Értékesítés nettó árbevétele	29 304	76 605	
Költségek, egyéb ráfordítások	-37 542	-61 033	-2 151
Pénzügyi tevékenység eredménye	-45	3 019	-3
Adózás előtti eredmény	-8 284	18 591	-2 154

A bekerülési érték elvének alkalmazása érdekében a konszolidált éves pénzügyi kimutatás úgy tekinti a Masterplast Zrt-t, mintha az 1997. december 09-én jött volna létre az eszközök és források aznapi értékével, figyelembe véve az IFRS miatt szükséges módosításokat.

Egyéb:

Az alapul szolgáló gazdasági események tartalmára és körülményeire való tekintettel az anyavállalat funkcionális pénzneme a HUF, a csoport beszámolási pénzneme az Euró.

A konszolidált pénzügyi kimutatásoknál használt Euró választását befolyásolták a cégcsoport kiterjedt nemzetközi gazdasági kapcsolatai, valamint a pénzügyi kimutatást használók köre, mivel az IFRS konszolidált pénzügyi kimutatások nemzetközi értelmezését megkönnyíti az Euró alkalmazása.

Az egyes átváltási módszerek minden standardnak és értelmezésnek megfelelnek, beleértve az IAS21, 39 és 42. paragrafusait.

A csoport dolgozóinak átlagos állományi létszáma 2008. december 31-én 724 fő.

A cégcsoport felépítését az **1 sz. melléklet** tartalmazza.

3. A számviteli politika változásai

Az új IFRS illetve IAS Standardok 2008.január 1-től módosuló szabályai, hatásuk a számviteli politikára:

Az új megjelent, de még 2008. december 31.-én nem hatályos standardok:

IFRS 2 módosítása – Részvényalapú kifizetés

A javított IFRS 2 nem vonatkozik a Csoport működésére, mivel a Csoportnak nincsenek részvény alapú kompenzációs alapjai.

IFRS 8 – Működési szegmensek a szegmens beszámolást a "management megközelítés" alapjaira helyezi.

Az IFRS 8, amely a Csoport 2009-es pénzügyi beszámolójánál már kötelező lesz, a társaságnak szegmens információk vonatkozásban fogalmaz meg közzétételi követelményt a Csoport Operatív Vezető Döntéshozója által rendszeresen áttekintett belső jelentések alapján, azzal a céllal, hogy felmérjék minden szegmens teljesítményét és hogy forrásokat allokáljanak hozzájuk. A Csoport szegmens információt üzleti és földrajzi szegmensek szerinti bontásban is rendelkezésre bocsát.

IAS 1 módosítása – teljes körű jövedelem kimutatást

A pénzügyi kimutatások prezentálása megköveteli, hogy a pénzügyi kimutatásokban található információk közös jellemzők alapján legyenek összesítve és bevezeti a teljes körű jövedelem kimutatást. A bevétel és ráfordítás tételeket, valamint az egyéb teljes körű jövedelem összetevőit egy önálló teljes körű jövedelem kimutatásban lehet bemutatni részösszegekkel vagy két különálló kimutatásban

IAS 23 - Hitelfelvételi költségek módosítása

Megszünteti azt a lehetőséget, hogy hitelfelvételi költségeket ráfordításként számoljunk el, és azt írja elő, hogy egy társaság egy minősített eszköz közvetlen megszerzéséhez, építéséhez illetve

termeléséhez kapcsolódó hitelfelvételi költséget aktiválja annak a minősített eszköznek a költségeként.

IAS 32 - Pénzügyi instrumentumok - Közzététel és bemutatás és az IAS 1

A pénzügyi kimutatások prezentálása standardok módosítása bevezeti az IAS 32 által alkalmazott elv alóli mentességet az instrumentum tőkeként való meghatározása kapcsán; a kiegészítés lehetővé teszi, hogy egy társaság által kibocsátott bizonyos átruházható instrumentumot, amelyet eredetileg kötelezettségnek minősítettek volna, tőkeként mutasson ki, ha és amennyiben bizonyos feltételeknek megfelel.

Az IFRIC 13 - Vásárlói hűségprogramok

Olyan társaságok számviteli elszámolásairól szól, melyek törzsvendégprogramokat kínálnak vendégeik számára, illetve maguk is résztvevői ilyen programnak. Olyan törzsvendégprogramokat érint, ahol a vendégek pontot gyűjtenek, melyeket térítésmentes, illetve engedményes termékekre vagy szolgáltatásokra válthatnak be.

Az IASB által 2008. májusban kiadott 2008. évi Nemzetközi Pénzügyi Beszámolási Standardok javításai 24 standardot érintő 35 darab módosítást tartalmaz, amelyek közül egyiket sem kötelező 2009. január 1. előtt kezdődő üzleti évre alkalmazni.

A 2008. december 31-én még nem hatályos új standardok, standard- és értelmezésmódosítások nem kerültek alkalmazásra a jelen konszolidált pénzügyi kimutatások készítése során.

4. A számviteli politika lényeges elemei

Immateriális javak

Az immateriális javak a halmozott amortizációval csökkentett értéken szerepelnek a mérlegben.

Ezen javak élettartama véges vagy nem meghatározható. A véges élettartamú eszközök amortizációja lineáris módszerrel történik az élettartamra vonatkozó legjobb becslés alapján.

Az éves amortizációs kulcs mértéke 10-33%.

Ingatlanok, gépek és berendezések

Az ingatlanok, gépek és berendezések a halmozott értékcsökkenéssel és értékvesztéssel csökkentett bekerülési (vagy a 2006. szeptember 29. az anyavállalat részvénytársasági formára történő átalakítási dátumával megállapított könyv szerinti) értéken kerülnek kimutatásra. Értékesítéskor és felszámolásakor az eszközök bruttó értéke és halmozott értékcsökkenése kivezetésre kerül a könyvekből, a felmerülő nyereség vagy veszteség az eredmény kimutatásban kerül elszámolásra.

Földterület esetében értékcsökkenést nem számolunk el.

Az értékcsökkenés elszámolása lineáris módszerrel történik, a hasznos élettartam figyelembevételével.

Az alkalmazott leírási kulcsok a következők:

Ingatlanok	2 - 8 %
Gépek , berendezések	14,5 – 33 %

A bérelt berendezéseken végzett felújítások aktivált értékének az értékcsökkenése a várható hasznos élettartam és a bérleti időszak közül a rövidebbik alapján történik.

A hasznos élettartamok és az értékcsökkenési módszerek legalább évente felülvizsgálatra kerülnek az adott eszköz által nyújtott tényleges gazdasági haszon megfelelő tükröztetése érdekében. Szükség esetén értékvesztés kerül elszámolásra a tárgyévi eredménnyel szemben.

Befektetett Pénzügyi Eszközök

A csoport minden mérleg fordulónapon értékvesztés-vizsgálatot végez a pénzügyi eszközök, illetve azok csoportjaira vonatkozóan.

Visszavásárolt saját részvények

A visszavásárolt saját részvények névértéke a jegyzett tőkéből kerül levonásra. A névérték és a bekerülési érték közötti különbséget közvetlenül a tőketartalékban kerül elszámolásra.

Vevőkövetelések

A vevőkövetelések a kétes követelésekre képzett értékvesztéssel csökkentett értéken kerülnek kimutatásra.

Pénzeszközök és pénz-egyenértékesek

A pénzeszközök a készpénzt és bankbetéteket foglalják magukban. A pénz-egyenértékesek olyan rövid távú, a beszerzéstől számított három hónapnál nem hosszabb lejáratú, magas likviditású befektetési formák, amelyek minimális értékváltozási kockázatot hordoznak és azonnal pénzeszközökre konvertálhatók.

Tartalékok

A konszolidált éves pénzügyi kimutatásban szereplő tartalékok értéke nem azonos a tulajdonosoknak kifizethető tartalékok összegével. Az osztalék mértékének meghatározására a Masterplast Zrt egyedi, magyar számviteli törvény szerint készített éves pénzügyi kimutatása szolgál.

Átváltási tartalék

Az átváltási tartalék a külföldi társaságok konszolidációja során keletkező átváltási különbségeket tartalmazza. Az olyan monetáris eszköz kapcsán keletkező átváltási különbséget, amely tartalmilag a csoport külföldi társaságba történő befektetésének részét képezi, a konszolidált éves pénzügyi kimutatásban a befektetés megszüntetéséig a saját tőke elemeként kerül kimutatásra.

Amikor a kapcsolódó eszközök kivezetésre kerülnek, a felhalmozott átváltási tartalék ugyanabban az időszakban kerül elszámolásra bevételként vagy költségként, amikor az értékesített eszközökből származó nyereség vagy veszteség.

Lízing

Pénzügyi lízingnek minősülnek azok az ügyletek, ahol a szerződés a tulajdonjoggal kapcsolatos lényeges kockázatokat és hozamokat a bérbevevőnek adja át. Az összes többi lízing operatív lízingnek minősül.

A pénzügyi lízing keretében megszerzett eszközöket a Csoport a lízing kezdőnapjára számított valós piaci érték és a minimálisan fizetendő lízingdíjak jelenértéke közül az alacsonyabbikon számolja el. A kapcsolódó kötelezettség a lízingbe adó felé a mérlegben, mint pénzügyi lízing kötelezettség jelenik meg. A lízingdíjak megosztásra kerülnek, mint pénzügyi ráfordítás és mint a lízingkötelezettséget csökkentő tétel, olyan arányban, hogy a fennálló tartozásra számított kamatrátája változatlan maradjon. A pénzügyi ráfordítások az eredmény kimutatásban kerülnek elszámolásra, kivéve ha közvetlenül kapcsolódnak egy eszközhöz, mely esetben aktiválhatóak.

Az operatív lízingből származó bérleti díj fizetési kötelezettség az eredmény kimutatásban kerül elszámolásra, időarányosan, a lízing tényleges időtartamára.

A pénzügyi lízing, melynek révén a lízingelt eszköz tulajdonjogával járó kockázat és haszon döntő többsége a csoport részére átadásra kerül, a lízing kezdetekor a lízingelt eszköz valós értékén vagy, amennyiben az alacsonyabb, a minimális lízingfizetések jelenértékeként kerül aktiválásra.

A lízingfizetések megosztásra kerülnek a pénzügyi költség és a fennálló kötelezettség csökkenése között úgy, hogy az a kötelezettség fennálló állományára vonatkozó állandó kamatlábat eredményezzen. A pénzügyi költségek közvetlenül az eredménnyel szemben kerülnek elszámolásra.

Az aktivált lízingelt eszköz amortizációja a becsült hasznos élettartam vagy a lízing időszak közül a rövidebb időszak alatt történik. A pénzügyi lízing szerződés megkötésekor felmerült kezdeti költségek a lízingelt eszköz bekerülési értékét növelik és a lízing időtartama alatt kerülnek figyelembevételre a lízing bevételekhez hasonlóan. Az a lízing, melynek során a lízingbe adó a lízingelt eszköz tulajdonjogával járó kockázat és haszon döntő többségét megtartja, operatív lízingként kerül kimutatásra.

Osztalék

Az osztalékot abban az évben számolja el a társaság, amikor azt a tulajdonosok jóváhagyják.

Állami támogatások

Az állami támogatások valós értéken kerülnek elszámolásra, ha megfelelően bizonyított, hogy a társaság megkapja a támogatást, és valamennyi kapcsolódó követelménynek megfelel. A ráfordításhoz kapcsolódó állami támogatást azokra az időszakokra számoljuk el, amelyekben azok a költségek felmerültek, amelyeket az kompenzálni hivatott.

Az eszközhöz kapcsolódó állami támogatást halasztott bevételeként mutatjuk ki, és az eszköz élettartama alatt egyenlő részletekben oldjuk fel az eredménnyel szemben.

Árbevétel elismerés

Árbevétel abban az esetben kerül elismerésre, ha valószínűsíthető a tranzakcióval összefüggő gazdasági előny társasághoz érkezése, valamint annak összege megfelelően mérhető. Az árbevétel összege az