



A MASTERPLAST NYRT.
IDŐKÖZI VEZETŐSÉGI BESZÁMOLÓJA

2024. február 29.

A MASTERPLAST NYRT.
Időközi vezetőségi beszámolója
a 2023. év 1-12. hónapjának gazdálkodásáról
nem auditált, konszolidált
készült a Nemzetközi Pénzügyi Jelentéskészítési Szabványok (IFRS) szerint
2024. február 29.

Az 1997-ben alapított Masterplast fő tevékenységi köre az építőipari szigetelőanyagok és szigetelő rendszerek, valamint egészségügyi textíliák és higiéniai termékek gyártása és értékesítése. A magyarországi központú nemzetközi cégcsoport 10 európai országban működtet saját tulajdonú leányvállalatot, ahol 8 telephelyen több különböző gyártóegységet üzemeltet. A Csoport építőipari termékeivel a homlokzati hőszigetelő rendszer, hő-, hang- és vízszigetelés, tetőfedés, valamint a szárazépítészet területén, higiéniai termékeivel pedig az egészségiparban van jelen. Nemzetközi és hazai gyártóbázisai biztosítják a versenyképességet ahhoz, hogy a csoport termékei leányvállalatain és partnerein keresztül jussanak el az európai és egyes Európán kívüli piacokra. A Masterplast a fenntarthatóság, energiahatékonyság és környezetvédelem szempontjait mind belső folyamataiban, mind pedig termékei gyártásában és fejlesztésében kiemelten fontosnak tartja.

1. ÖSSZEFOGLALÓ

A piac, a kereslet számottevően az utolsó negyedévre sem változott, így összességében elmondható, hogy a 2023-as év az építőipar számára jelentős visszaesést hozott. A Társaság árbevétele az utolsó negyedévben 16%-kal esett vissza a bázishoz viszonyítva, de a negatív környezet ellenére az operatív működési tevékenysége a már korábban előrejelzett pozitív EBITDA-t jelentett. A piac stagnálása miatt mindez nem a külső környezet változásának, hanem az év elején elkezdett intézkedések pozitív hatásának köszönhető. A korábban magasabb áron beszerzett készletek kifutottak, a létszám és a készletszint optimalizálása megtörtént, a gyártóegységek az utolsó negyedévben eredményesen működtek. Átalakult a vezetőség és vállalat irányítási struktúrája, és ezen hatások összességében pozitív fordulatot hoztak. A Vállalat konzervatív készletpolitikájával összhangban a menedzsment év végén 3 845 ezer euró készletértékvesztés elszámolását tartotta szükségesnek. Mindezek eredményeként a Vállalat utolsó negyedéves EBITDA eredménye normál üzleti tevékenységéből eredően 676 ezer euró nyereség, az év végi készletértékvesztést is figyelembevéve 3 169 ezer euró veszteség volt. A pénzügyi műveletek eredménye a Csoport számára kedvezőtlen árfolyammozgások következtében további veszteséget jelentett az utolsó negyedévben. A Társaság éves kumulált adózás utáni eredménye 15 544 ezer euró veszteségen zárt.

A Társaság 2024-ben is mérsékelt építőipari környezetre számít. Ez a már átalakított, hatékonyabb szervezettel egy fenntartható, pozitív működési eredményt hozó évet fog jelenteni, ahol az esetleges piacélénkítő támogatási programok felmerülése tovább növelheti a Vállalat nyereségtermelő képességét. A Vállalat magas készpénzállománya, illetve sikeresen meghosszabbított hitelkeretei finanszírozási oldalról is biztosítják a Társaság stabil működését és növekedését, és lehetővé teszik az eredményességi fordulatot.

Az EU energiapolitikai célkitűzései érdekében napirenden levő intézkedéseivel (REPowerEU terv; „Fit for 55%” intézkedési csomag) a Társaság középtávú üzleti kilátásai továbbra is pozitívak a hőszigetelési piacon. Ezekre építve a Vállalat jelenlegi gyártási kapacitásainak megtartására is törekedve folytatja a növekedési pályát megalapozó intenzív beruházási stratégia megvalósítását, amelynek meghatározó elemei a társbefektetőkkel közösen elindított kőzet- és üvegyapot gyártási projektek. Az előrejelzések 2025-re már pozitív fordulatot prognosztizálnak az építőipari konjunktúrában, így az új beruházások piacra lépésének időzítése kedvezőnek tűnik.

Adatok ezer EUR-ban	2023. IV. né	2023. IV. né Egyedi tételek nélkül*	2022. IV. né	2023. I-IV. né	2023. I-IV. né Egyedi tételek nélkül*	2022. I-IV. né
Értékesítés árbevétele	31 476	31 476	37 644	145 191	145 191	201 780
EBITDA	-3 169	676	1 230	-6 101	-2 256	20 593
EBITDA hányad	-10,1%	2,1%	3,3%	-4,2%	-1,6%	10,2%
Adózott eredmény	-5 636	-1 791	-1 331	-15 544	-11 699	15 700
Adózott eredmény hányad	-17,9%	-5,7%	-3,5%	-10,7%	-8,1%	7,8%

*A Társaság év végén 3 845 ezer EUR készletértékvesztést számolt el. A normál üzletmenet gazdálkodási eredményének kimutatása céljából az eredményszámok ezek kiszűrésével is bemutatásra kerültek.

Forrás: a Csoport IFRS szerinti, konszolidált, 2023. december 31-i nem auditált és 2022. december 31-i auditált beszámoló, valamint a Csoport vezetői információs rendszeréből származó nem auditált adatok

- Az elmúlt időszakok történései – az orosz-ukrán háború, a járványügyi intézkedések, az energiaválság – következtében tartósan fennálló kedvezőtlen makrógazdasági környezet (világszerte magas infláció és kamatlábak) némiképp a javulás jeleit mutatta a tárgyév végével, az európai szinten is beszűkült építőipari keresletet illetően ez továbbra sem hozott számottevő élénkülést sem az új építések piacán, sem a felújítási szegmensben. Az épület-felújítási támogatási programok korábbi kifutása, illetve az új programok indításának elhúzódása miatt kivárás jellemző a piacra. Nem állnak fenn beszerzési nehézségek, az áruellátottság jó. Mindezeknek tulajdoníthatóan kiélezett versenyhelyzet jellemzi az építőipart, ahol az árak jelentősen lecsökkentek.
- A megváltozott körülményekre reagálva a Vállalat menedzsmentje által három területre kidolgozott intézkedési terv sikeresen megvalósult. Átalakításra került a menedzsment döntéshozatali és működési struktúrája. A folyamatosan végrehajtott létszámoptimalizálás mintegy 250 fővel csökkentette a Csoport alkalmazotti létszámát. A költségcsökkentési akcióknak köszönhetően éves szinten több, mint 2 millió eurós megtakarítást ért el a Társaság.
- A Csoport értékesítési árbevétele 2023. IV. negyedévben 31 476 ezer euró volt, ami 16%-kal alacsonyabb a bázis időszak értékénél.
- 26%-kal csökkent a legnagyobb hányadot képviselő (51%), nagyrészt saját gyártású termékeket magába foglaló homlokzati hőszigetelő rendszerek termékcsoport árbevétele, míg a szintén saját gyártású tetőfóliák és tetőelemeké 7%-kal növekedett a tárgynegyedévben. Csökkent a szárazépítészeti rendszer termékcsoport (-24%), a hő-, hang- és vízszigetelő anyagok (-12%) és az építőipari kiegészítő termékek (-21%-kal) forgalma. Az ipari alkalmazások termékcsoport 23%-os növekedést mutatott a tavalyi negyedik negyedéves bázishoz képest.
- Növekedett a Társaság forgalma Szlovákiában (5%) és Horvátországban (16%). Kevéssel alakult a bázis alatt az árbevétel háborús helyzetben levő Ukrajnában (-2%), Szerbiában (-3%) és Észak-Macedóniában (-5%). A legnagyobb súlyú magyar piacon 24%-kal alacsonyabb szinten zárt a forgalom a negyedévben az egy évvel korábbinál, és visszaesett az export (-10%), román (-12%), lengyel (-17%) és német (-7%) piacokon is.
- Az árréstömeg a bázisidőszaki érték alatt alakult, az alacsonyabb forgalom és eladási árak következtében. A magasabb árú alapanyagkészlet előző negyedéves kifutásával a forgalomra vetített árrés javult a tárgyévi átlaghoz képest.
- A keresleti trendekkel összhangban továbbra is a bázis évi alatt alakult a kibocsátás a szerbiai EPS és üvegszövet gyártó üzemekben, az előző negyedévhez képest viszonyítva viszont emelkedett a termelés volumene az utolsó negyedévben. Az alacsonyabb kapacitás-kihasználtság miatt az idei év során a szerbiai gyártóüzemekben több, mint 210 fős létszámcsökkentést hajtott végre a Társaság. Csökkent az ascherslebeni flízgyártó egység kibocsátása is a tavalyi bázishoz képest. A növekvő eladási teljesítménnyel összhangban emelkedett a sárszentmihályi diffúziós tetőfólia gyártás negyedéves kibocsátása, az egészségügyi termékek esetében az alacsony kereslet miatt továbbra is csak kis szeriás gyártások történtek. A Csoport Kálon lévő új EPS gyártósora a piaci keresleti igényekhez igazodva egyműszakos munkarendben működött. A Vállalat legújabb szabadkai XPS és az olaszországi új EPS gyáraiban is lezárult a próbagyártási időszak, ahol a piaci igényekhez mérten indul el a gyártás 2024 első negyedévében.
- A tervek szerint halad a Selena FM S.A.-val stratégiai együttműködés keretében, 50%-50%-os részesedéssel megvalósuló szerencsi üvegyapot gyár beruházás, ahol 2025 első félévben indulhat el a gyártás. Az ugyancsak szakmai társbefektetővel, a Market Építő Zrt.-vel közösen megvalósításra kerülő halmajugrai kőzetgyapot gyár beruházás tervei is véglegesítés alatt állnak, ahol a termelés előre láthatólag 2025 második félévétől kezdődhet meg.
- A saját termelésű készletek állományváltozását is figyelembe véve a Társaság anyagok és igénybevett szolgáltatások költségei az árbevétel csökkenésénél (-16%) nagyobb mértékben, 21%-kal mérséklődtek a bázis negyedévihez képest. Az alapanyagok, egyéb anyagok (pl. energia) és szolgáltatások költségtömege egyaránt csökkent.
- A korábbi béremelések ellenére és a létszámoptimalizációs lépéseknek köszönhetően mintegy 10%-kal csökkentek a Vállalat személyi jellegű ráfordításai 2023. IV. negyedévében a bázisidőszakkal összehasonlítva. 2023. december végével 1 138 főt alkalmazott a Csoport, szemben a bázisidőszak végi 1 499 fős állományával.

- Az egyéb működési eredmények soron 3 794 ezer euró veszteséget számolt el a Társaság szemben a tavalyi időszak 1 697 ezer eurós nyereséghez képest, nagyrészt az év végi készletértékvesztés következtében.
- A Csoport működési EBITDA-ja 2023. IV. negyedévében normál üzleti tevékenységéből eredően 676 ezer euró (2,1% EBITDA hányad) nyereség, az egyedi tételeként dedikált készletértékvesztéseket is figyelembe véve -3 169 euró veszteség volt a bázisidőszak 1 230 ezer eurós (3,3% EBITDA hányad) nyereségével szemben. Egész évet tekintve a Csoport EBITDA-ja összességében 6 101 ezer euró (-4,2% EBITDA hányad) veszteség volt a bázisidőszak 20 593 ezer eurós (10,2% EBITDA hányad) nyereségével szemben.
- Figyelembe véve az értékcsökkenést is, az üzleti tevékenység eredménye a negyedik negyedévben (EBIT) 4 932 ezer euró veszteség volt, szemben a bázis 183 ezer euró veszteségével. A teljes év üzleti tevékenységének eredménye kumuláltan 12 529 ezer euró veszteség volt, szemben a tavalyi 15 130 ezer eurós nyereséggel.
- Kis mértékben mérséklődtek a Vállalat kamatráfordításai, míg a Csoport számára kedvezőtlen árfolyamhatások következményeként – erősödő forint - a pénzügyi műveletek egyéb eredménye soron veszteség került elszámolásra. A Társaság nagyobb részt kedvező fix kamatozású forint alapú kötvényekkel (~2,15%) és változó kamatozású (~2,85%) euró alapú hitelekkel rendelkezik.
- Mindezek következtében a Társaság adózott eredménye 2023. IV. negyedévben 5 635 ezer euró veszteség volt, szemben az egy évvel korábbi 1 331 ezer eurós nyereséggel. Teljes évet tekintve a Csoport adózás utáni eredménye 15 544 ezer euró veszteség volt a bázisidőszak 15 700 ezer eurós nyereségével szemben.
- A folyamatban lévő beruházásoknak tulajdoníthatóan a befektetett eszközök értéke 2023. december végén 138 425 ezer eurót mutatott, ami 26 093 ezer euróval magasabb a bázisidőszak záró állományánál.
- A készletállomány értéke 2023. december végével 33 995 ezer euró volt, ami - a készletszint optimalizálására bevezetett intézkedések hatására – 43%-kal alacsonyabb a 2022. december 31-es záróértéknél. A Vállalat a következő negyedévekben is alacsonyabb készletszint mellett működésre törekszik.
- A Társaság vevőállománya a bázisidőszaknál 16%-kal alacsonyabb forgalmi teljesítmény mellett 2023. december végével 26%-kal, azaz 4 599 ezer euróval alacsonyabb szinten (12 866 ezer eurón) zárt.
- A Csoport pénzeszközállománya 17 850 ezer euró volt 2023. december végén, ami 8 032 ezer euróval alacsonyabb a bázis időszak végi állományánál.
- 2024 elejére a Vállalat hitelkeretei meghosszabbításra kerültek. Ezek, illetve a rendelkezésre álló pénzeszközállománya biztosítják a Társaság stabil működését és növekedését.
- Az antidömping alá eső termékek importjához kapcsolódó, a romániai vállalat beszállítói ellen elindított és a MASTERPLAST Romania S.R.L.-re illetve vezető tisztségviselőire kiterjesztett (2019) ügyben az illetékes romániai törvényszéki ügyészség 2024 februárjában vádemelés nélkül, jogerősen megszüntette a nyomozást. Ennek megfelelően feloldásra kerül a romániai ingatlanokra elrendelt 2 000 430 euró (9 951 341 RON) keretösszegű lefoglalás és elidegenítési tilalom is. Bizonyosságot nyert a MASTERPLAST Romania S.R.L.-lél és vezető tisztségviselőivel szembeni eljárás megalapozatlansága.

2. Kitekintés

A 2023-as év végén Európa szerte az inflációs előrejelzések jelentős javulást mutattak, ezzel egyidőben erőteljes jegybanki alapkamat csökkentési hullám indult el, ami várhatóan 2024-ben is folytatódik. A kamatkörnyezet javulása önmagában is élenkítőleg hathat az épületberuházásokra, a korábban befagyasztott projektek újraindulhatnak. A piaci élénkülés várhatóan lassú lesz, ezért a Társaság a 2024-re még mérsékeltebb építőipari környezettel számol. Termelő egységeinél gyártási kapacitáit ezzel összhangban optimalizálta. Az így megállapított hatékony létszám és műszakszám növelhető, a gyárak rugalmasan állnak az esetleges gyorsabb mértékű piaci fellendülés és magasabb vevői igények elé. A Társaság a konzervatív számításai mellett is pozitív eredményt vár 2024-re a legfőbb gyártóegységeinél.

A Társaság 2024-es profit várakozásaiban nem számol számottevő épületenergetikai támogatásokkal. Az építőipar kivárá magatartást tanúsít lakásépítési és a felújítási szegmensben is nemcsak magyar, de nemzetközi viszonylatban is. Az Európai Tanács és Parlament a 2030-ra vonatkozó energiahatékonysági célértékek jelentős csökkentéséről állapodott meg, amelyek eléréséhez minden tagállamnak meghatározott ütemben fel kell újítani az épületállományát

is (REPowerEU terv; „Fit for 55%” intézkedési csomag). Ez a tagországok szabályzó-változását és felújítási programok indulását vonja maga után, ami középtávon a hőszigetelő ipari kereslet jelentős növekedését vetíti előre, éppen ezért a piac kivárág magatartása miatt, ezek megjelenéséig jelentős keresleti élénkülés nem várható. Amennyiben 2024 folyamán mégis elindulna bármilyen támogatási program, az jelentős pozitív hatással lenne a Társaság profit szintjére.

A visszafogott piaci körülmények közt 2023-ban a Vállalat fókuszába a működés, a gyártás és a készletszint optimalizációja, valamint a tudatos energiamenedzsment került. A Társaság átalakította és hatékonyabbá tette menedzsmentjének működését, felülvizsgálta folyamatait és mind a gyártás, mind az operáció területen jelentős létszámoptimalizálást és költségcsökkentési programot indított el. A gyártó egységeknél meghozott intézkedések (alapanyag tesztek és váltások, selejt százalék csökkentés, stabilabb kibocsátás) az utolsó negyedévre már érezhetőek lettek, a 2024-es számokba is bekerültek. A disztribúciós egységek a saját gyártású stratégiai termékekre összpontosítva vágtak neki 2024-nek. A lassan mozgó, veszteséges termékek kivezetésre kerültek 2023 folyamán. Csökkentett üzletkötői létszám és elosztói pont segíti a vevők továbbra is zökkenőmentes, rugalmas kiszolgálását. Ebben nagy szerepe lehet a B2B rendszer egyre több egységnél történő elterjedésének is.

A Csoport az utóbbi években jelentős értékben valósított meg gyártásfejlesztő beruházásokat. Nagymértékben növelte kapacitásait az üvegszövet és diffúziós tetőfólia gyártásban, mellyel a legmagasabb minőségi igényű, prémium kategóriás termékek piacát is képes kiszolgálni a Cégcsoport. A 2023-ban már elindult új EPS és XPS üzemek 2024-ben már számottevően tudnak hozzájárulni a hőszigetelői kapacitások növekedéséhez és ezáltal lehetőség nyílik további térnyerésre a nyugat-európai piacokon is.

A középtávú további szintlépés lehetőségét hordozza magában a már elindult joint venture projektek termelésének indulása. A Szerencsen 4,3 hektáron, 5,645 milliárd forint összegű vissza nem térítendő HIPA támogatással megvalósuló üvegyapot gyár építése, telepítése a terveknek megfelelően halad. A lengyel Selena FM S.A ésa Társaság érdekeltségébe tartozó Pimco Kft. közt 50-50%-os tőkeszerkezetű projektnél a termelés várhatóan 2025 első felében várható. A termék egyik fő alapanyaga a hulladék üveg, amely a gyártás során a körforgásos gazdálkodás elvei szerint újrahasznosításra kerül. A Vállalat a Market Építő Zrt-vel közösen Halmajugrán is dolgozik egy éves 35 ezer tonna kapacitású kőzetgyapot gyár felépítésén. A közös munka lebonyolítására a Társaság 2023. június 9-én 50%-os részesedést szerzett a MIP Zrt.-ben, amelynek további 50% arányú tulajdoni részesedéssel rendelkező részvényese a Market Építő Zrt. A gyártás előre láthatólag 2025 második félévétől indulhat el. Mindkét szálanyaggyártó üzem környezetbarát, modern elektromos kemencéjű gyártástechnológiával lesz felszerelve, melynek áramellátását részben megújuló energiaforrás biztosítja majd.

A Masterplast, mint az ukrán piacon régóta jelen levő építőanyag-, szigetelőanyag-gyártó számára Ukrajna újjáépítésében is nagy üzleti potenciál rejlik, amely esetleges tűzszünet függvényében szintén közép- és hosszú távon válik kiaknázhatóvá.

A Társaság víziója szerint az évtized második felére a Masterplast lehet az egyetlen olyan hőszigetelőanyag gyártó a kelet-közép-európai régióban, amely mind a műanyag, mind az ásványi szigetelőanyagok terén jelentős gyártói és piaci pozíciókkal rendelkezik.

Tovább erősíti a Masterplast kilátásait az egyre nagyobb figyelmet kapó modulház üzletág. A Masterplast Modulhouse – a korábbi sikeres irodaház projektjeit követően - immár megkezdte első lakóház építési projektjét. A technológia jövője környezetvédelmi szempontokat figyelembe véve is ígéretes, ugyanis az épületek gyári körülmények között történő legyártása kiküszöböli a helyszíni hulladékképződést. A moduláris építkezés jövőbeli felfutásának alapja lehet a 2024-ben megvalósuló bemutatóház elkészítése, amely szintén jelentős állami támogatással készülhet majd el Szentendrén.

A Társaság egészségügyi szegmense a kapacitásait illetően szintén készen áll egy jelentős kiugrásra, ez a potenciál további árbevételt és profitot jelent az elvárásokhoz képest.

3. Külső gazdasági, iparági környezet bemutatása

A Masterplast fő tevékenységét alkotó szigetelő- és más építőanyagok gyártását és értékesítését jelentős mértékben befolyásolja a külső gazdasági, iparági környezet alakulása. Az építőanyagok és kiegészítő termékek forgalma elsősorban az új épületek piacához köthető, míg a szigetelőanyagok (elsősorban hőszigetelés) forgalma mind az új építésű ingatlanok, mind pedig a felújítási piachoz kapcsolódik.

Az elmúlt időszakok történései – az orosz-ukrán háború, a járványügyi intézkedések, az energiaválság – következtében tartósan fennálló kedvezőtlen makrógazdasági környezet (világszerte magas infláció és kamatlábak) némiképp a javulás jeleit mutatta a tárgyév végével, az európai szinten is beszűkült építőipari keresletet illetően ez továbbra sem hozott számottevő élénkülést sem az új építések piacán, sem a felújítási szegmensben. Az épület-felújítási támogatási programok korábbi kifutása, illetve az új programok indításának elhúzódása miatt kivárás jellemző a piacra. Nem állnak fenn beszerzési nehézségek, az áruellátottság jó. Mindezeknek tulajdoníthatóan kiélezett versenyhelyzet jellemzi az építőipart, ahol az árak jelentősen lecsökkentek.

A piacok szempontjából legnagyobb súlyú Magyarországon a tavalyi, otthonfelújítási támogatással felfokozott bázis időszakhoz képest az állami beruházások elmaradása mellett az ingatlanfejlesztési magánbefektetéseknél és lakossági munkáknál is nagy megállás volt tapasztalható az idei évben, az év végére pedig már a 2022-es évről áthúzódó építkezések is befejeződtek. Mindemelllett a kereslet kiesés mellett az egységárak jelentős csökkenése tovább apasztja a piaci szereplők bevételeit. Az Építési Vállalkozók Országos Szakszövetségének (ÉVOSZ) 150 építőanyag-kereskedelmi vállalkozás körében végzett felmérésén is alapuló helyzetértékelése szerint komoly döntésekre kényszerültek az építőiparban, mint például szakképzett munkaerő elbocsátása, műszakok leállításai, vagy akár gyárbezárások. Szinte minden szereplő vár valamire az állam részéről: a lakosság az új családi otthonteremtési és energetikai beruházások támogatására, a vállalkozók pedig a banki alapkamat csökkentését és beruházás ösztönző pályázatokat várják. Az állam már több helyen kiszivárogtatta, hogy amennyiben megjönnek az EU-tól várt Magyarországnak szánt pénzek, egy nagyszabású, komplex felújítást támogató programot tesz elérhetővé mindenki számára. Nagy fellélegzést jelentene az iparág számára, ha a felújításokat célzó programok elindulnának.

Romániában 2023-ban az építőipar lakó- és nem lakóépület szegmensében csökkent az építőipari termelés, csakúgy, mint a kiadott építési engedélyek száma. Az ingatlanpiaci aktivitás visszaeséséhez nagyban hozzájárult a banki kamatok növekedése, a finanszírozási lehetőségek beszűkülése. Az építőipari cégek jellemzően itt is elbocsátásokkal próbáltak alkalmazkodni a kialakult helyzethez, más tekintetben viszont épp a munkaerőhiány nehezítette a piaci szereplők helyzetét. A nagyobb vállalatok az állami beruházásokra összpontosítottak, ez a szektor maradt a legstabilabb a tárgyévben.

Lengyelországban a negyedik negyedévre szóló becslések szerint minimálisan, de növekedett a gazdasági teljesítmény az előző évhez képest. Az építőipart tekintve visszaesést mutatnak a termelésre és a megkezdett lakásépítések számára utaló adatok. Elindult az állam által bevezetett fix kamatozású lakáshoz jutási hiteltámogatás, ami a kereslet szignifikánsan élénkítette ugyan, de a lakásépítési projektek számának növekedése nem történt meg ezzel egyidőben, ami az újlakás árak emelkedését eredményezte.

A német gazdaság a becslések szerint 0,3%-kal csökkent mind éves, mind a negyedéves teljesítményt vizsgálva, az építőiparban pedig jelentős elmaradások vannak a lakásépítések számát illetően. Az árkorrekció (csökkenés) még a negyedik negyedévben is folytatódott. A német kancellár 14 pontból álló válságtervet jelentett be az ország lakáshiányának kezelésére, amely többek között az építkezésekhez kapcsolódó adókedvezményeket, a lakást építő vagy vásárló családok támogatását is tartalmazza.

Az építési engedélyek száma és az építőipari termelés növekedést mutattak az elmúlt időszakban Szerbiában. Szerbia a tervezési és építési törvény módosítása mellett döntött. Ez év augusztusában hatályba lépett Tervezési és Építési Törvény korszerű megoldásokat hoz a fenntartható és energiahatékony építés, valamint az építőipar digitalizálása

terén. Mindemellett felgyorsítják az építési engedélyek kiadási eljárásait és átláthatóbbá teszik az engedélykiadási folyamatot a polgárok és az építők védelmének érdekében.

Szlovákiában is kiélezett versenyhelyzettel néznek szembe az építőipari szereplők, itt is problémát jelent a szakképzett munkaerő hiánya. Azonban a magánszektor megrendelése növekedést mutatnak, valamint a negyedik negyedévben elindult a felújítást ösztönző program, ami a következő negyedévektől élénkítheti a piacot. Segítheti az ágazatot a 2024-től hatályba lépő új építési törvény is, amely jelentősen csökkenti engedélyezési folyamatok körüli adminisztrációs terhet.

Ukrajnában az országban zajló háború ellenére a GDP növekvő (becslések szerint +5%-os) tendenciát mutat, a harcmentes övezetekben folytatják a gazdasági tevékenységeket. 2023-ban az ingatlanpiac minden szegmensben fellendülést mutatott. A teljes körű orosz invázió kezdete óta tartó kétharmados visszaesés után az ukránok visszatértek a saját ingatlanvásárlás gondolatához. Az ukrain lakásvásárlás iránti érdeklődés elérte a háború előtti szint 70%-át. Állami program keretében jelentős összeget különítettek el új építkezésekre és a rekonstrukciókra. A kormány eOselya programja a háztartásoknak nyújtott kedvezményes hiteleket tartalmazza, a 2023 májusában indított eÚjjáépítés program keretében pedig 2023. december közepéig már több mint 62 ezer kérelmet nyújtottak be a károsodott ingatlanok pénzügyi támogatására, amelyből mindaddig 26,5 ezer kérelmező kapott kifizetést otthona helyreállítására. Nehézséget jelent, hogy az építőiparban hiány van a szakemberekből, mivel sokan a fronton védik Ukrajna területeit.

4. Árbevétel fő termékcsoportonkénti bemutatása

Árbevétel fő termékcsoportok szerinti bontása:

Adatok ezer euróban	2023. IV. né	2022. IV. né	Index	2023. I-IV. né	2022. I-IV. né	Index
	(A)	(B)	(A/B-1)	(A)	(B)	(A/B-1)
Homlokzati hőszigetelő rendszer	16 051	21 787	-26%	78 416	106 626	-26%
Tetőfóliák és tető elemek	5 585	5 233	7%	24 750	26 293	-6%
Szárazépítészeti rendszer	2 515	3 319	-24%	11 913	18 232	-35%
Hő-, hang-, és vízszigetelő anyagok	2 904	3 308	-12%	13 058	19 214	-32%
Építőipari kiegészítő termékek	941	1 184	-21%	4 600	5 900	-22%
Ipari alkalmazások	3 448	2 813	23%	12 422	25 515	-51%
Nettó árbevétel	31 444	37 644	-16%	145 159	201 780	-28%
A termékcsoportok százalékos hozzájárulása a teljes forgalomhoz						
Homlokzati hőszigetelő rendszer	51%	57%	-	54%	52%	-
Tetőfóliák és tető elemek	18%	15%	-	17%	13%	-
Szárazépítészeti rendszer	8%	9%	-	8%	9%	-
Hő-, hang-, és vízszigetelő anyagok	9%	9%	-	9%	10%	-
Építőipari kiegészítő termékek	3%	3%	-	3%	3%	-
Ipari alkalmazások	11%	7%	-	9%	13%	-
Nettó árbevétel	100%	100%	-	100%	100%	-

Forrás: a Csoport IFRS szerinti, konszolidált, 2023. december 31-i nem auditált és 2022. december 31-i auditált beszámoló, valamint a Csoport vezetői információs rendszeréből származó nem auditált adatok

A Csoport értékesítési árbevétele 2023. IV. negyedévben 31 476 ezer euró volt, ami -16%-kal alacsonyabb a bázis időszak értékénél.

Leginkább a felújítási piac kiváló magatartása okán 26%-kal csökkent a legnagyobb hányadot képviselő (51%), nagyrészt saját gyártású termékeket magába foglaló homlokzati hőszigetelő rendszerek termékcsoport árbevétele. A termékcsoponton belül a homlokzati ragasztók forgalma enyhébben, míg a többi termék árbevétele szignifikánsan

elmaradt az egy évvel korábitól. A területi adatokat vizsgálva a szlovák piacon bővült a homlokzati termékcsoport forgalma, míg a többi célországban csökkent az árbevétel a negyedik negyedévben a bázishoz képest.

A tetőfóliák és tető elemek árbevétele 2023. IV. negyedévben 7%-kal bővült 2022-es év azonos időszakához viszonyítva. Piacokat tekintve szignifikánsan növekedtek a tetőfólia eladások, kivételt képez a horvát, magyar és az olasz piac, melyek értékesítése csökkent, míg a lengyel piac árbevétele stagnált.

A szárazépítészeti rendszerek termékcsoport negyedik negyedéves forgalma 24%-kal csökkent a 2022-es bázishoz viszonyítva. A gipszkarton lemez eladások és a szárazépítészeti profilok árbevétele egyaránt elmaradt a tavalyi év ugyanazon időszakához képest. Az szlovák piac kivételével az összes piac forgalma csökkenést eredményezett a termékcsoporton belül.

A hő-, hang- és vízszigetelő anyagok termékcsoportban a negyedik negyedéves forgalom 12%-kal alakult az egy évvel korábbi negyedik negyedéves érték alatt. A termékcsoporton belül a vízszigetelő anyagok, az ásványgyapot és a habfólia termékek értékesítése is visszaesett a bázishoz képest. Piacokat tekintve a szerb, horvát piac forgalma növekedett, a többi országban csökkent a negyedik negyedéves forgalom a bázishoz képest.

Az építőipari kiegészítő termékek forgalma 2023. IV. negyedévben 20%-kal a bázis szintje alatt alakult. Az ukrán és az export piacon nőtt, míg a többi piac árbevétele visszaesést mutatott a termékcsoportban.

Az ipari alkalmazások termékcsoport esetében 23%-kal növekedett a forgalom 2023. IV. negyedévében. Az egészségügyi termékek forgalma nőtt míg, és a nem stratégiai alapanyag-kereskedelem forgalma is a bázis felett zárt az utolsó negyedévben.

5. Árbevétel országokénti bemutatása

Az országokénti árbevétel-bontás kimutatás azon országokban realizált árbevételt mutatja, ahol a Masterplast saját leányvállalattal rendelkezik, függetlenül attól, hogy melyik leányvállalata értékesített az adott ország területén. A leányvállalattal nem rendelkező országokban történő értékesítés Exportként kerül kimutatásra.

Árbevétel országok szerinti bontása:

Adatok ezer EUR-ban	2023. IV. né	2022. IV. né	Index	2023. I-IV. né	2022. I-IV. né	Index
	(A)	(B)	(A/B-1)	(A)	(B)	(A/B-1)
Magyarország	12 083	15 969	-24%	54 104	89 601	-40%
Export	3 190	3 528	-10%	15 484	18 462	-16%
Románia	2 739	3 109	-12%	13 209	16 883	-22%
Lengyelország	2 467	2 966	-17%	13 547	13 495	0%
Szerbia	2 455	2 540	-3%	10 253	13 351	-23%
Ukrajna	2 053	2 104	-2%	8 415	7 458	13%
Németország	1 870	2 009	-7%	9 621	14 379	-33%
Olaszország	1 627	2 651	-39%	7 625	13 580	-44%
Szlovákia	1 333	1 272	5%	6 030	8 101	-26%
Horvátország	1 325	1 146	16%	5 466	4 598	19%
Észak-Macedónia	334	350	-5%	1 437	1 872	-23%
Nettó árbevétel	31 476	37 644	-16%	145 191	201 780	-28%
Az országok százalékos hozzájárulása a teljes forgalomhoz						
Magyarország	38%	43%	-	37%	44%	-
Export	10%	9%	-	11%	9%	-
Románia	9%	8%	-	9%	8%	-
Lengyelország	8%	8%	-	9%	7%	-
Szerbia	8%	7%	-	7%	7%	-
Ukrajna	7%	6%	-	6%	4%	-
Németország	6%	5%	-	7%	7%	-
Olaszország	5%	7%	-	5%	7%	-
Szlovákia	4%	3%	-	4%	4%	-
Horvátország	4%	3%	-	4%	2%	-
Észak-Macedónia	1%	1%	-	1%	1%	-
Nettó árbevétel	100%	100%	-	100%	100%	-

Forrás: a Csoport IFRS szerinti, konsolidált, 2023. december 31-i nem auditált és 2022. december 31-i nem beszámoló, valamint a Csoport vezetői információs rendszeréből származó nem auditált adatok

A Csoport legnagyobb súlyú magyar piacán összesítve 25%-kal csökkent az árbevétel 2023. IV. negyedévben a bázishoz képest. Minden termékcsoportban forgalmi visszaesés volt tapasztalható. A magyar piacon a magas kamatlábak nem kedveznek a felújítási és építési munkálatoknak, a tavalyi év végén lezáruló otthonfelújítási támogatás helyett pedig egyelőre nem indultak újak. Elmondható, hogy a piac kiváló magatartásának hatása az eladási eredményekre a magyar piacon fokozottan érvényesül, emellett az árak jóval alacsonyabb szintje is szignifikánsan befolyásolja az előző évhez viszonyított teljesítményt.

Az export piacokon 10%-kal csökkent a forgalom 2023. IV. negyedévben az előző év azonos időszakához képest. A saját gyártású tetőfóliák és a tetőelemek, valamint az építőipari kiegészítő termékek forgalma nőtt, ellenben a többi termékcsoport árbevétele elmaradt a tavalyi évhez képest. Célországokat vizsgálva különösen jól teljesített a negyedévben a Vállalat az osztrák, francia, görög piacokon, míg akadtak piacok, ahol szignifikánsan visszaesett a forgalom (pl. az Egyesült Királyságban és Belgiumban).

A román piacon 12%-kal alacsonyabb szinten zárt az árbevétel 2023. IV. negyedévben a bázisidőszakhoz viszonyítva. Kis mértékben növekedett a tetőfólia termékek árbevétele, míg a többi termékcsoportot tekintve visszaesés volt jellemző a román piacon az utolsó negyedévben az előző évi bázishoz képest.

A lengyel piacon 17%-kal csökkent a forgalom 2023. IV. negyedévben. A tetőfóliák és tetőelemek forgalma stagnált, míg a többi termékcsoport forgalma egyaránt csökkent.

Szerbia árbevétele 2023. IV. negyedévben 3%-kal csökkent a bázissal összevetve. Szignifikánsan emelkedett a tetőfóliák és tetőelemek, a hő-, hang- és vízszigetelőanyagokból származó árbevétel is. Ugyanakkor a többi termékcsoportban visszaesett a forgalom a szerb piacon a negyedik negyedévben.

A német piacon 7%-kal csökkent a forgalom a IV. negyedévben a tavalyi év megfelelő periódusához viszonyítva. A tetőfóliák és tető elemek termékcsoport árbevétele nőtt, míg a Szárazépítészeti termékcsoport, hő-, hang- és vízszigetelőanyagok forgalma, valamint az egészségügyi alapanyag eladások egyaránt jelentős csökkenést mutattak.

Ukrajnában a háborús helyzetben 2%-kal csökkent a negyedik negyedéves forgalom a 2022-es bázishoz képest. Tekintve, hogy az eladási tevékenység a háborúval sújtott régiókban még napjainkban is korlátozott, az értékesítési eredmény elsősorban a nyugati területeken zajló teljesítménynek köszönhető. A forgalom csökkent a hő-, hang-, és vízszigetelő anyagok, homlokzati hőszigetelő rendszerek, valamint a szárazépítészeti anyagok termékcsoportokban az egy évvel korábbihoz képest, míg a tetőfóliák és az építőipari kiegészítő termékek forgalma növekedett.

Olaszországban 39%-kal csökkent a forgalom a tavalyi év negyedik negyedévéhez képest, döntően a homlokzati hőszigetelő rendszer termékcsoport eladásoknak tulajdoníthatóan.

A szlovák piacon 2023. IV. negyedévében 5%-kal nőtt az árbevétel a bázishoz képest. A homlokzati hőszigetelő rendszerek, tetőfóliák és tetőelemek, valamint a Szárazépítészeti rendszerek termékcsoport árbevétele szignifikánsan növekedett a 2022-es bázishoz képest, míg a többi termékcsoport forgalma csökkent.

A horvát piacon 16%-kal növekedett az árbevétel 2023. IV. negyedévben az előző év azonos időszakához képest. A hő-, hang-, és vízszigetelő anyagok, valamint az egészségügyi termékadás révén az ipari alkalmazások termékcsoportokban erőteljes növekedést ért el a Vállalat a tárgynegyedévben a horvát piacon. A többi termékcsoport forgalma a bázis szint alatt alakult.

A legkisebb forgalmi részaránnyal bíró Észak-Macedóniában az árbevétel 5%-kal csökkent a bázishoz képest. A tetőfóliák és tetőelemek termékcsoport árbevétele szignifikánsan nőtt, az összes többi termékcsoportban csökkent az árbevétel a bázishoz képest.

Összefoglalva, a negyedik negyedévben 16%-kal csökkent a Társaság árbevétele a bázishoz képest. Az iparági recesszió következtében a forgalom továbbra is visszaesést mutatott a felújítási piachoz kötődő hőszigetelő anyagok termékcsoportokban és új építések piacához is kapcsolódó termékcsoportban egyaránt. Az ipari alkalmazások termékcsoport árbevétele növekedett a bázis időszakihoz képest. A területi megoszlás tekintetében nőtt az árbevétel a szlovák, horvát piacokon, ugyanakkor az ukrán és szerb piacok forgalma kis mértékben, a többi országhoz – beleértve az export területet is – szignifikánsan csökkent a tárgynegyedévben.

MASTERPLAST NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

6. Eredmény-kimutatás elemzése

A következő táblázat a Masterplast Nyrt. konszolidált eredmény-kimutatását mutatja be összköltség típusú formátumnak megfelelően, euróban.

Adatok ezer euróban	2023. IV. né	2022. IV. né	Változás	Index	2023. I-IV. né	2022. I-IV. né	Változás	Index
	(A)	(B)	A-B	(A/B-1)	(A)	(B)	A-B	(A/B-1)
Értékesítés árbevétele	31 476	37 644	-6 168	-16%	145 191	201 780	-56 589	-28%
Anyagok és igénybevett szolgáltatások	-24 291	-36 573	12 282	-34%	-118 262	-170 965	52 703	-31%
Személyi jellegű ráfordítások	-5 783	-6 437	654	-10%	-24 296	-26 977	2 681	-10%
Értécsökkenési leírás és amortizáció	-1 763	-1 412	-351	25%	-6 427	-5 463	-964	18%
Saját termelésű készletek állományváltozása	-777	4 899	-5 676	-116%	-5 043	13 231	-18 274	-138%
Egyéb működési bevételek (ráfordítások)	-3 794	1 697	-5 491	-324%	-3 691	3 524	-7 215	-205%
EBITDA	-3 169	1 230	-4 399	-358%	-6 101	20 593	-26 694	-130%
<i>EBITDA hányad</i>	<i>-10,1%</i>	<i>3,3%</i>			<i>4,2%</i>	<i>10,2%</i>		
ÜZLETI TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE	-4 932	-182	-4 750	2610%	-12 528	15 130	-27 658	-183%
Kamatbevétel	517	630	-113	-18%	1 262	1 058	204	19%
Kamatköltség	-756	-797	41	-5%	-3 283	-2 511	-772	31%
Pénzügyi műveletek egyéb bevételei (ráfordításai)	-1 222	-1 083	-139	13%	-2 465	3 937	-6 402	-163%
Pénzügyi eredmény	-1 461	-1 250	-211	17%	-4 486	2 484	-6 970	-281%
Részesedés társult vállalatok eredményéből	443	118	325	275%	461	325	136	42%
ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY	-5 950	-1 314	-4 636	353%	-16 553	17 939	-34 492	-192%
Nyereségadó	314	-17	331	-1947%	1 009	-2 238	3 247	-145%
ADÓZOTT EREDMÉNY	-5 636	-1 331	-4 305	323%	-15 544	15 700	-31 244	-199%
<i>Anyavállalati részvényesek részesedése</i>	<i>-5 672</i>	<i>-1 385</i>	<i>-4 287</i>	<i>310%</i>	<i>-15 746</i>	<i>15 692</i>	<i>-31 438</i>	<i>-200%</i>
<i>Külső tulajdonosok részesedése</i>	<i>36</i>	<i>55</i>	<i>-19</i>	<i>-35%</i>	<i>202</i>	<i>9</i>	<i>193</i>	<i>2144%</i>
<i>1 részvényre jutó eredmény (EPS) (EUR)</i>	<i>-0,28</i>	<i>-0,03</i>			<i>-0,88</i>	<i>1,05</i>		
<i>1 részvényre jutó hígított eredmény (hígított EPS) (EUR)</i>	<i>-0,27</i>	<i>-0,03</i>			<i>-0,87</i>	<i>1,05</i>		

Forrás: a Csoport IFRS szerinti, konszolidált, 2023. december 31-i nem auditált és 2022. december 31-i auditált beszámoló

A Csoport értékesítési árbevétele 2023. IV. negyedévben 31 476 ezer euró volt, ami 16%-kal alacsonyabb a bázis időszak értékénél.

Az árréstömeg a bázisidőszaki érték alatt alakult, az alacsonyabb forgalom és eladási árak következtében. A magasabb árú alapanyagkészlet előző negyedéves kifizetésével a forgalomra vetített árrés javult a tárgyévi átlaghoz képest.

A keresleti trendekkel összhangban továbbra is a bázis évi alatt alakult a kibocsátás a szerbiai EPS és üvegszövet gyártó üzemekben, az előző negyedévhez képest viszonyítva viszont emelkedett a termelés volumene az utolsó negyedévben. Az alacsonyabb kapacitás-kihasználtság miatt a tárgyév év során a szerbiai gyártóüzemekben több, mint 210 fős létszámcsökkentést hajtott végre a Társaság. Csökkent az ascherslebeni flízgyártó egység kibocsátása is a bázishoz képest. A növekvő eladási teljesítménnyel összhangban emelkedett a sárszentmihályi diffúziós tetőfólia gyártás negyedéves kibocsátása, az egészségügyi termékek esetében az alacsony kereslet miatt továbbra is csak kis szériás gyártások történtek. A Csoport Kálon lévő új EPS gyártósora a piaci keresleti igényekhez igazodva egyműszakos munkarendben működött. A Vállalat legújabb szabadkai XPS és az olaszországi új EPS gyáraiban is lezárult a próbagyártási időszak, ahol a piaci igényekhez mérten indul el a gyártás 2024 első negyedévében.

A saját termelésű készletek állományváltozását is figyelembe véve a Társaság anyagok és igénybevett szolgáltatások költségei az árbevétel csökkenésénél (-16%) nagyobb mértékben, 21%-kal mérséklődött a bázis negyedévihez képest. Az alapanyagok, egyéb anyagok (pl. energia) és szolgáltatások költségtömege egyaránt csökkent.

A korábbi béremelések ellenére és a létszámoptimalizációs lépéseknek köszönhetően mintegy 10%-kal csökkentek a Vállalat személyi jellegű ráfordításai 2023. IV. negyedévében a bázisidőszakkal összehasonlítva. 2023. december végével 1 138 főt alkalmazott a Csoport, szemben a bázisidőszak végi 1 499 fős állományával.

A Társaságnál elszámolt amortizáció 25%-kal növekedett a bázis időszakhoz képest az elmúlt időszakok gyártásfejlesztő beruházásai következően. A magyar és szerb telephelyen történő beruházásokhoz kapcsolódóan az elszámolt amortizációval arányosan sor került a kapott támogatások elszámolására az egyéb bevétel/ráfordítás soron.

Az egyéb működési eredmények soron 3 794 ezer euró veszteséget számolt el a Társaság szemben a tavalyi időszak 1 697 ezer eurós nyereséghez képest. A Vállalat konzervatív készletpolitikájával összhangban a menedzsment év végén 3 845 ezer euró készletértékvesztés elszámolását tartotta szükségesnek.

A Csoport működési EBITDA-ja 2023. IV. negyedévében normál üzleti tevékenységéből eredően 676 ezer euró (2,1% EBITDA hányad) nyereség, az egyedi tételeként dedikált készletértékvesztéseket is figyelembe véve -3 169 euró veszteség volt a bázisidőszak 1 230 ezer eurós (3,3% EBITDA hányad) nyereségével szemben. Egész évet tekintve a Csoport EBITDA-ja összességében 6 101 ezer euró (-4,2% EBITDA hányad) veszteség volt a bázisidőszak 20 593 ezer eurós (10,2% EBITDA hányad) nyereségével szemben.

Kissé mérséklődtek a Vállalat kamatráfordításai illetve kamatbevételei is a negyedévben. A kamateredmény 72 ezer euró veszteséget jelentett a bázissal összehasonlítva. A Társaság nagyobb részt kedvező fix kamatozású forint alapú kötvényekkel (~2,15%) és változó kamatozású (~2,85%) euró alapú hitelekkel rendelkezik.

A pénzügyi műveletek egyéb bevételei/ráfordításai döntő részben az árfolyameredményeket tartalmazza. A Csoport többségében euróban és amerikai dollárban szerzi be termékei jelentős részét, melyeket helyi devizában értékesít, ezért a devizák árfolyammozgása befolyásolja a Csoport eredményét. Az országok többségének devizája az euróhoz kötött, így az EUR/USD mozgása hatással van – dollár alapú beszerzéseknél – az árfolyam eredményekre. A társaság a harmadik negyedév végével EUR/HUF árfolyam biztosítási ügyletekkel is rendelkezett.

MASTERPLAST NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

Az alábbi táblázat a Csoport számára fontosabb devizák árfolyamait mutatja 2023-ban, 2022-ben és 2021-ben:

Záróárfolyamok	2021.12.31	2022.09.30	2022.12.31	2023.09.30	2023.12.31	Index	Index	Index	Index
	A	B	C	D	E	C/A	C/B	E/C	E/D
EUR/USD	1,13	0,98	1,07	1,06	1,10	94,04%	108,35%	103,71%	104,14%
EUR/HUF	369,00	421,41	400,25	391,25	382,78	108,47%	94,98%	95,64%	97,84%
EUR/RON	4,95	4,95	4,95	4,97	4,97	99,99%	99,97%	100,55%	100,00%
EUR/RSD	117,58	117,32	117,32	117,20	117,17	99,78%	100,00%	99,87%	99,98%
EUR/UAH	30,92	35,56	38,95	38,55	42,21	125,96%	109,53%	108,36%	109,48%
USD/HUF	325,71	428,57	375,68	368,76	346,44	115,34%	87,66%	92,22%	93,95%
USD/RON	4,37	5,05	4,63	4,69	4,50	106,04%	91,83%	97,01%	95,93%
USD/RSD	103,93	119,55	110,15	110,75	105,87	105,99%	92,14%	96,11%	95,59%
USD/UAH	27,28	36,57	36,57	36,57	37,98	134,06%	100,00%	103,87%	103,87%

Forrás: Magyar Nemzeti Bank árfolyamai

A Csoport számára kedvező árfolyamhatások következményeként – gyengülő forint - a pénzügyi műveletek egyéb eredménye soron, a deviza alapú követelések és kötelezettségekhez kapcsolódó realizált és nem realizált árfolyamvesztés eredményeként 1 222 ezer euró veszteség került elszámolásra 2023. IV. negyedévben, a bázisidőszak 1 083 ezer euró veszteségével szemben.

Mindezek következtében a Társaság adózott eredménye 2023. IV. negyedévben 5 635 ezer euró veszteség volt, szemben az egy évvel korábbi 1 331 ezer eurós nyereséggel. Teljes évet tekintve a Csoport adózás utáni eredménye 15 544 ezer euró veszteség volt a bázisidőszak 15 700 ezer eurós nyereségével szemben.

7. Átfogó jövedelem

Adatok ezer euróban	2023. 12. 31.	2022.12.31.
Adózott eredmény	-15 544	16 070
Átváltási különbözet*	801	-316
CCIRS ügylethez kapcsolódó átfogó jövedelem*	1 864	-1 639
Az anyavállalat részesedése a társult vállalkozások értékének változásából*	766	-4
Egyéb átfogó jövedelem	3 431	-1 960
Átfogó jövedelem	-12 112	14 111

Forrás: a Csoport IFRS szerinti, konszolidált, 2023 december 31-i nem auditált és 2022. december 31-i auditált beszámoló

* Későbbi időszakokban nem kerül elszámolásra az eredménykimutatásban

8. Mérleg bemutatása és elemzése

Adatok ezer euróban	2023. 12. 31.	2022. 12. 31.	Változás	Index
	(A)	(B)	A-B	(A/B-1)
BEFEKTETETT ESZKÖZÖK				
Tárgyi eszközök	119 535	109 530	10 005	9%
Immateriális javak	2 271	197	2 074	1053%
Befektetések társult vállalkozásokban	14 624	2 084	12 540	602%
Halasztott adó-eszközök	1 995	396	1 599	404%
Egyéb hosszú lejáratú pénzügyi eszközök	0	125	-125	-100%
Befektetett eszközök	138 425	112 332	26 093	23%
FORGÓESZKÖZÖK				
Készletek	33 995	59 939	-25 944	-43%
Vevők	12 866	17 465	-4 599	-26%
Adókövetelés	3 129	2 325	804	35%
Egyéb pénzügyi követelések	55	275	-220	-80%
Egyéb forgóeszközök	2 089	10 356	-8 267	-80%
Pénzeszközök	17 850	25 882	-8 032	-31%
Forgóeszközök	69 984	116 242	-46 258	-40%
ESZKÖZÖK ÖSSZESEN	208 409	228 574	-20 165	-9%
SAJÁT TŐKE				
Jegyzett tőke	6 049	6 049	0	0%
Tartalékok	79 212	60 123	19 089	32%
Visszavásárolt saját részvény	-2 198	-1 951	-247	13%
Anyavállalat részesedése az eredményből	-15 746	15 691	-31 437	-200%
Anyavállalati részvényesekre jutó saját tőke	67 317	79 912	-12 595	-16%
Külső tulajdonosok részesedése	629	689	-60	-9%
Saját tőke	67 946	80 601	-12 655	-16%
HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK				
Hosszú lejáratú hitelek	12 209	14 680	-2 471	-17%
Tartozások kötvénykibocsátásból	43 072	48 664	-5 592	-11%
Halasztott adókötelezettség	736	752	-16	-2%
Halasztott bevételek	31 390	30 159	1 231	4%
Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek	822	387	435	112%
Hosszú lejáratú kötelezettségek	88 229	94 642	-6 413	-7%
RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK				
Rövid lejáratú hitelek	17 772	17 218	554	3%
Tartozások kötvénykibocsátásból rövid lejáratú része	7 820	3 744	4 076	109%
Szállítók	13 817	16 533	-2 716	-16%
Rövid lejáratú pénzügyi lízing kötelezettségek	285	250	35	14%
Egyéb pénzügyi kötelezettségek	2 478	5 566	-3 088	-55%
Adókötelezettség	941	1 614	-673	-42%
Halasztott bevételek rövid lejáratú része	2 370	2 785	-415	-15%
Céltartalékok	616	583	33	6%
Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	6 135	5 038	1 097	22%
Rövid lejáratú kötelezettségek	52 234	53 331	-1 097	-2%
KÖTELEZETTSÉGEK ÖSSZESEN	140 463	147 973	-7 510	-5%
FORRÁSOK ÖSSZESEN	208 409	228 574	-20 165	-9%

Forrás: a Csoport IFRS szerinti, konszolidált, 2023. december 31-i nem auditált és 2022. december 31-i auditált beszámoló

A Csoport eszközállománya 2023. december 31-én 208 409 ezer euró volt, ami 20 166 ezer euróval mutatott magasabb értéket a bázisidőszak számainál.

A folyamatban lévő beruházásoknak tulajdoníthatóan a befektetett eszközök értéke 2023. december végén 138 425 ezer eurót mutatott, ami 26 093 ezer euróval magasabb a bázisidőszak záró állományánál.

A készletállomány értéke 2023. december végével 33 995 ezer euró volt, ami - a készletszint optimalizálására bevezetett intézkedések hatására – 43%-kal alacsonyabb a 2022. december 31-es záróértéknél. A Vállalat a következő negyedévekben is alacsonyabb készletszint melletti működésre törekszik.

A Társaság vevőállománya a bázisidőszaknál 16%-kal alacsonyabb negyedéves forgalmi teljesítmény mellett 2023. december végével 26%-kal, azaz 4 599 ezer euróval alacsonyabb szinten (12 866 ezer eurón) zárt.

A Csoport pénzeszközállománya 17 850 ezer euró volt 2023. december végén, ami 8 032 ezer euróval alacsonyabb a bázis időszak végi állománynál.

Csökkent a Csoport kötvényekkel kapcsolatos kötelezettsége a mérlegben, az utolsó negyedévben esedékes 1,5 milliárd Ft törlesztés teljesítésének megfelelően. A Vállalat hitelállománya mintegy 2 millió euróval mutatott kevesebbet az egy évvel előtti állapothoz képest.

A Csoport szállító állománya 13 817 ezer eurón zárt a tavalyi bázis végi 16 533 ezer eurós értékhez képest. A beruházásokhoz kapcsolódó, eredménnyel szemben még el nem számolt támogatásokat tartalmazó a halasztott bevételek értéke 816 ezer euróval nőtt.

9. Cash-flow, banki információ

Adatok ezer euróban	2023. 12. 31.	2022. 12.31.	Változás	Index
	(A)	(B)	A-B	(A/B-1)
ÜZLETI TEVÉKENYSÉG				
Adózás előtti eredmény	-16 553	17 938	-34 491	-192%
Értécsökkenési leírás, amortizáció és tárgyi eszközök értékvesztése	6 427	5 463	964	18%
Elszámolt értékvesztés	4 802	-2 934	7 736	-264%
Készletek hiánya és selejtezése	692	1 011	-319	-32%
Céltartalékok feloldása (képzése)	33	16	17	106%
Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítésének (nyeresége)	-18	-1 321	1 303	-99%
Kamatköltség	3 283	2 511	772	31%
Kamatbevétel	-1 262	-1 058	-204	19%
Társult vállalkozásokból származó (nyereség) veszteség	-461	-325	-136	42%
Nem realizált (árfolyamnyereség) árfolyamvesztés	3 214	-2 614	5 828	-223%
Működőtőke változásai:				
Vevőkövetelések állományváltozása	4 472	3 526	946	27%
Készletek állományváltozása	20 578	-10 907	31 485	-289%
Egyéb forgóeszközök állományváltozása	7 807	-8 391	16 198	-193%
Szállítók állományváltozása	-2 717	-256	-2 461	961%
Egyéb kötelezettségek állományváltozása	-1 462	-6 528	5 066	-78%
Fizetett nyereségadó	0	-2 770	2 770	-100%
Üzleti tevékenységből származó nettó cash flow	28 835	-6 639	35 474	-534%
BEFEKTETÉSI TEVÉKENYSÉG				
Tárgyi eszközök, immateriális javak beszerzése	-16 416	-27 310	10 894	-40%
Tárgyi eszközök, immateriális javak értékesítéséből származó jövedelem	914	1 361	-447	-33%
Leányvállalati részesedés vásárlás	-8 429	-2 521	-5 908	234%
Kapott kamat	1 262	1 058	204	19%
Befektetési tevékenységből származó nettó cash flow	-22 669	-27 412	4 743	-17%
PÉNZÜGYI TEVÉKENYSÉG	0	0	0	0%
Részvénykibocsátás bevétele	0	21 850	-21 850	-100%
Visszavásárolt saját részvény	-408	-1 120	712	-64%
Hitelfelvétel	0	22 983	-22 983	-100%
Hiteltörlesztés	-1 918	-1 300	-618	48%
Kötvénykibocsátás	-3 919	0	-3 919	0%
Kapott támogatás	0	3 546	-3 546	-100%
Fizetett osztalék	0	-2 164	2 164	-100%
Fizetett kamat	-3 283	-2 511	-772	31%
Pénzügyi tevékenységből származó nettó cash flow	-9 528	41 284	-50 812	-123%
Pénzeszközök növekedése (csökkenése)	-3 362	7 233	-10 595	-146%
Pénzeszközök az év elején	25 882	15 382	10 500	68%
Pénzeszközök árfolyamkülönbözete	-4 670	3 267	-7 937	-243%
Pénzeszközök az év végén	17 850	25 882	-8 032	-31%

Forrás: a Csoport IFRS szerinti, konszolidált, 2023. december 31-i nem auditált és 2022. december 31-i auditált beszámoló

Az üzleti tevékenységből származó nettó pénzforgalom 2023. december végén 28 835 ezer euró volt, szemben a bázisidőszak -6 639 ezer eurós értékével.

A befektetési tevékenység cash-flow-ja -22 629 ezer euró volt, szemben a bázisidőszak -27 412 ezer eurós értékével.

A pénzügyi tevékenység nettó cash-flow-ja -9 528 ezer euró volt, a bázisidőszak 41 284 ezer eurójával szemben.

Mindent egybevetve a Csoport pénzeszköz állománya 2023. december 31-én 17 850 ezer eurót mutatott, ami 8 302 ezer euróval volt alacsonyabb a 2022. december végi 25 882 ezer eurós eszközértéknél.

Masterplasttal kapcsolatos vizsgálatok:

A romániai leányvállalathoz kapcsolódó, több éve indított adóvizsgálatok közül a leányvállalat beszállítóit érintő, antidömping alá eső termékek importjához kapcsolódó feltételezett adótartozás miatti vizsgálat a tárgynegyedévben bűncselekmény hiányát megállapító, 2024 februárjában jogerős végzéssel lezárásra került.

A romániai adóhatóság a Társaság romániai leányvállalatánál 2020-ban indított transzferár vizsgálat keretében a 2014-2018-as üzleti évekre vonatkozóan 468 390 euró (2 318 107 RON) adóhiányt állapított meg. A Társaság a megállapítás ellen szakértők bevonásával fellebbezett, az eljárás jelenleg is folyamatban van. A későbbi lehetséges adóbírság elkerülés érdekében még a 2020-as évben a Társaság a teljes összeget megfizette az adóhatóság felé. A Csoport álláspontja szerint az eljárás a Társaság pénzügyi helyzetére vagy eredményére jelentős hatást várhatóan nem gyakorol.

10. Saját tőke elemeinek változása

Adatok ezer euróban	Jegyzett tőke	Saját részvény	Tőketartalék	Eredménytartalék	Átváltási tartalék	Tartalékok összesen	Anyavállalati részesedés az eredményből	Anyavállalati részvényesekre jutó saját tőke	Külső tulajdonsok részesedése	Saját tőke összesen
2022. január 1.	5 504	-2 252	8 063	34 351	-13 809	28 606	15 861	47 718	646	48 364
Adózott eredmény	0	0	0	0	0	0	15 691	15 691	9	15 700
Tőkeemelés	545	0	21 305	0	0	21 305	0	21 850	0	21 850
CCIRS ügylethez kapcsolódó átfogó jövedelem	0	0	0	0	-173	-173	0	-173	0	-173
Osztalék kisebbségi	0	0	0	0	0	0	0	0	-45	-45
MRP részvény alapú kifizetés	0	-6	0	-1 053	0	-1 053	0	-1 060	0	-1 060
Egyéb átfogó jövedelem	0	0	0	0	-2 233	-2 233	0	-2 233	79	-2 154
Előző évi adózott eredmény átvezetése	0	0	0	15 861	0	15 861	-15 861	0	0	0
Visszavásárolt saját részvények	0	308	0	0	0	0	0	308	0	308
Fizetett osztalék	0	0	0	-2 119	0	-2 119	0	-2 119	0	-2 119
Egyéb	0	0	0	0	-72	-72	0	-72	0	-72
2022. december 31.	6 049	-1 951	29 368	47 040	-16 285	60 123	15 691	79 912	689	80 601
2023. január 1.	6 049	-1 951	29 368	47 040	-16 285	60 123	15 691	79 912	689	80 601
Adózott eredmény	0	0	0	0	0	0	-15 746	-15 746	202	-15 544
CCIRS ügylethez kapcsolódó átfogó jövedelem	0	0	0	0	1 864	1 864	0	1 864	0	1 864
MRP részvény alapú kifizetés miatti változás	0	161	0	-295	0	-295	0	-134	0	-134
Egyéb átfogó jövedelem	0	0	0	0	1 830	1 830	0	1 830	-262	1 567
Előző évi adózott eredmény átvezetése	0	0	0	15 691	0	15 691	-15 691	0	0	0
Visszavásárolt saját részvények	0	-408	0	0	0	0	0	-408	0	-408
2023. december 31.	6 049	-2 198	29 368	62 436	-12 592	79 212	-15 746	67 318	629	67 947

Forrás: a Csoport IFRS szerinti, konszolidált, 2023. december 31-i nem auditált és 2022. december 31-auditált beszámoló

11. Mérlegen kívüli kötelezettségek

Cég név	Garancia típusa	Garanciával fedezett összeg	Pénznem	Összeg EUR-ban	Pénznem
Masterplast Romania S.R.L.	Bankgarancia	1 246 053	RON	250 483	EUR
Masterplast Romania S.R.L.	Bankgarancia	396 638	RON	79 733	EUR
Masterfoam Kft.	Pályázati garancia	251 003 670	HUF	655 739	EUR
Masterplast Proizvodnja DOO Subotica	Váltó	2 524 795 725	HUF	6 595 945	EUR
Masterplast YU D.o.o.	Bankgarancia	10 000 000	RSD	85 343	EUR
Összesen:				7 667 243	EUR

Forrás: a Csoport IFRS szerinti, konszolidált, 2023. decemberről 31-ig nem auditált beszámolója, valamint a Csoport vezetői információs rendszeréből származó nem auditált adatok

Mérlegen kívüli kötelezettségek: pénzügyi értékelés szempontjából jelentőséggel bír, de a mérlegben nem feltüntetett tételek (pl. kezességvállalás, garanciavállalás, záloggal kapcsolatos kötelezettségek stb.).

A romániai adóvizsgálat határozatának megfelelően 1 246 053 RON, valamint 396 638 RON késedelmi kamat befizetési kötelezettség fedezetére a Társaság bankgaranciát nyújtott be. Az ügy 2024 februárjában vádemelés nélkül jogerősen lezárult, ezzel összhangban a bankgarancia megszüntetésre kerül.

12. A Masterplast saját gyártókapacitásának bemutatása

A Csoport Szabadkán lévő EPS gyárában továbbra is alacsonyabb volt a késztermék kibocsátás a negyedik negyedévben is az egy évvel korábbihoz képest. A legmunkaerőigényesebb üvegszövetháló gyártás termelési volumene az idei évre jellemző nagyságrenddel alakult a bázisévi szint alatt. Az első negyedévtől induló létszám- és készletoptimalizációnak köszönhetően az utolsó negyedévben a gyártóegység nyereségesen működött. Ugyanezen telephelyen az új XPS üzemből elindult a késztermékgyártás.

Sárszentmihályon a központi telephelyen a flízgyártó berendezés kibocsátása növekedett ezen időszakban a múlt évhez viszonyítva. Az egészségügyi termékek esetében továbbra is csak kis szériás gyártások történtek.

A németországi Ascherslebenben lévő flízgyártó egység kibocsátása csökkent a tavalyi bázishoz képest, ahol a kereslet csökkenése miatt rövidebb időszakokra a gyártás is felfüggesztésre került. Itt a német állam (Kurzarbeit) részleges bérkompenzációt nyújtott a Társaságnak a kieső bevétel ellensúlyozására.

A Csoport Kálon lévő új EPS gyártósor a piaci keresleti igényekhez igazodva egyműszakos munkarendben működik. Elkészült az olaszországi új EPS beruházás is, felkészültek a jövő évtől esetlegesen élénkülő piaci igények kiszolgálására is.

A tervek szerint halad a Selena FM S.A.-val stratégiai együttműködést keretében, 50%-50%-os részesedéssel megvalósuló szerencsi üvegyapot gyár beruházás, ahol 2025 első félévben indulhat el a gyártás. Az ugyancsak szakmai társbefektetővel, a Market Építő Zrt.-vel közösen megvalósításra kerülő halmajugrai kőzetgyapot gyár beruházás tervei is véglegesítés alatt állnak, ahol a termelés előre láthatólag 2025 második félévétől kezdődhet meg.

13. Teljes munkaidőben foglalkoztatottak számának alakulása (fő)

	2023. 12. 31.	2022. 12. 31.
Társaságnál dolgozók	61	79
Csoportszinten alkalmazott	1 138	1 499

Forrás: a Csoport vezetői információs rendszeréből származó nem auditált adatok

14. A negyedév vége és jelen negyedév végi jelentés publikálása közti jelentősebb események

A Társaság romániai leányvállalata beszállítóit érintő, antidömping alá eső termékek importjához kapcsolódó, a MASTERPLAST Romania S.R.L.-re és vezető tisztségviselőire kiterjesztett ügyben a Bihar Megyei – Nagyváradai Törvényszéki Ügyészség – bűncselekmény elkövetésére utaló bizonyítékok hiányában, jogerősen – vádemelés nélkül megszüntette a nyomozást és rendelkezett a biztosítási intézkedésként alkalmazott vagyonzárok feloldásáról. Ennek megfelelően a 2 000 430 euró (9 951 341 RON) keretösszeg erejéig az esetleges jövőbeli végrehajtás biztosítékául a MASTERPLAST Romania S.R.L. tulajdonában álló romániai ingatlanokra elrendelt lefoglalás és elidegenítési tilalom is megszüntetésre kerül. Fentiek alapján bizonyosságot nyert a MASTERPLAST Romania S.R.L.-lél és vezető tisztségviselőivel szembeni eljárás megalapozatlansága.

MASTERPLAST NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

A Scope Ratings GmbH elvégezte a Társaság Növekedési Kötvényprogramban kibocsátott vállalati kötvényének időszakos felülvizsgálatát, melynek eredményét 2024. február 28. napján hozta nyilvánosságra. A Scope Ratings GmbH a Masterplast Nyrt. kibocsátói besorolását B+/felülvizsgálat alatt lehetséges leminősítés céljából B/Negatívra változtatta. A fedezet nélküli kötvény minősítését B+/felülvizsgálat alatt lehetséges leminősítés céljából B besorolásra változtatta meg.

A Társaság Igazgatótanácsa 2024. február 28-án egyhangúlag úgy határozott, hogy fióktelepet létesít a 3350 Kál, Jászapati úti ipartelep 1. szám alatt található ingatlanon, amely a Társaság kizárólagos tulajdona.

15. Konszolidációs körbe tartozó gazdasági társaságok

Társaság neve	Cégbejegyzés helye	Törzstőke	Deviza	Tulajdoni hányad	Szavazati arány	Tevékenység
Masterplast Romania S.R.L.	Románia	36 000	RON	100%	100%	Építőanyag nagykereskedelem
Masterplast YU D.o.o.	Szerbia	192 557 060	RSD	100%	100%	Építőanyag nagykereskedelem, EPS és üvegszövet gyártás
Master Plast s.r.o.	Szlovákia	26 555	EUR	100%	100%	Építőanyag nagykereskedelem
Masterplast d.o.o.	Horvátország	20 000	HRK	100%	100%	Építőanyag nagykereskedelem
MasterPlast TOV	Ukrajna	27 000	UAH	80%	80%	Építőanyag nagykereskedelem
Masterplast Sp zoo	Lengyelország	200 000	PLN	80,04%	80,04%	Építőanyag nagykereskedelem
MasterFoam Kft.	Magyarország	3 000 000	HUF	100%	100%	Fólia gyártás
Masterplast Medical Kft.	Magyarország	10 000 000	HUF	100%	100%	Egészségügyi alapanyag- és késztermék gyártás
Masterplast D.O.O. (3)	Észak-Macedónia	973 255	MKD	100%	100%	Építőanyag nagykereskedelem
Green MP Invest	Ukrajna	33 223 500	UAH	100%	100%	Vagyonkezelő
Masterplast Hungária Kft.	Magyarország	230 000 000	HUF	100%	100%	Építőanyag nagykereskedelem
Masterplast Modulhouse Kft.	Magyarország	300 000 000	HUF	100%	100%	Lakó- és nem lakó épület építése
Masterplast International Kft.	Magyarország	3 000 000	HUF	100%	100%	Építőanyag nagykereskedelem
Masterplast Nonwoven GmbH	Németország	25 000	EUR	100%	100%	Flíz és többretegű membrán gyártás
Fidelis Bau Kft.	Magyarország	3 000 000	HUF	100%	100%	Thermobeton gyártás
Masterplast Italia Srl. (6)	Olaszország	200 000	EUR	98,7%	98,7%	Építőanyag nagykereskedelem
MASTERWOOL MW-1 d.o.o.(2)	Szerbia	293 900 000	RSD	100%	100%	Kőzetgyapot gyártás
Közvetett kapcsolatok:						
Masterplast Proizvodnja D.o.o.	Szerbia	600 000	RSD	100%	100%	XPS gyártás
A csoport társult vállalkozása (4):						
Masterprofil Kft.	Magyarország	3 000 000	HUF	20%	20%	Profil gyártás
T-CELL Plasztik Kft. (1)	Magyarország	104 000 000	HUF	24%	24%	EPS gyártás
MIP Zrt. (7)	Magyarország	810 000 000	HUF	50%	50%	Kőzetgyapot gyártás
PIMCO Kft. (5)	Magyarország	3 627 942 000	HUF	50%	50%	Üvegyapot gyártás

Forrás: a Csoport vezetői információs rendszeréből származó nem auditált adatok

(1) A Masterplast Nyrt. 2022. szeptember 14-én vételi opciót szerzett a fennmaradó üzletrészre, amellyel a T-CELL Kft. 100%-os tulajdonosává válhat. A vételi opció a T-CELL Kft. 2022-es éves auditált beszámolójának közzétételétől, legkésőbb 2023. május 31. napjától terjedő 3 éves időszakra érvényes.

(2) Kőzetgyapot gyártás tevékenység elindítása céljából a MASTERWOOL MW-1 d.o.o. korábban megalapításra került Szerbiában a Társaság 51%-os tulajdoni hányadával és 50%-os szavazati joggal. Beruházási tevékenység és operáció ezen gazdasági szervezet keretein belül még nem zajlott. A

MASTERPLAST NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

MASTERPLAST Nyrt. 2023. március 21-én üzletrész átruházási szerződést kötött a MASTERWOOL MW-1 d.o.o. jegyzett tőkéjének 49%-át képező üzletrész megvásárlására. Az üzletrész átruházás eredményeként a MASTERPLAST Nyrt. a MASTERWOOL MW-1 d.o.o. 100%-os részesedéssel rendelkező, egyedüli tagjává vált.

(3) Masterplast D.O.O. korábban külső tulajdonban levő 10%-os üzletrészének megvásárlásával 2022. december 22. hatállyal a Társaság konszolidált tulajdoni hányada 90%-ról 100%-ra változott.

(4) A MASTERPLAST Nyrt. az üzletrész átruházás következtében (2023. február 15-én) a Master Modul Kft-ben a továbbiakban részesedéssel nem rendelkezik, a Master Modul Kft-ben tervezett tevékenységet a MASTERPLAST Modulhouse Kft. valósítja meg.

(5) 2023. január 18-án a Társaság adásvételi szerződést kötött az üvegyapot gyártási beruházási projekttel rendelkező PIMCO Kft. 100%-os üzletrészének megvásárlására. 2023. június 28-án a Társaság és a Selena FM S.A. közös okiratba foglaltan stratégiai együttműködés keretében történő üvegyapot gyártási beruházás megvalósítása mellett döntött. 2023. november 6. napján sor került a PIMCO Kft. törzstőkéjének felemelésére, melynek alapján a MASTERPLAST Nyrt. és a Selena FM S.A. tulajdoni részesedése és szavazati aránya egyaránt 50-50%. A törzstőke-emeléssel a PIMCO Kft. jegyzett tőkéje 153 000 ezer forintról 3 627 942 ezer forintra nőtt.

(6) A Társaság 2023. március 16-án üzletrész átruházási szerződést kötött a MASTERPLAST Italia S.r.l.-ben meglévő, a MASTERPLAST Italia S.r.l. jegyzett tőkéjének 44,5%-át képező, 89 000 euró névértékű üzletrész megvásárlására. Az üzletrész átruházás eredményeként a MASTERPLAST Nyrt. a MASTERPLAST Italia S.r.l. 95,5%-os részesedéssel rendelkező tagjává vált. A november 28-án aláírt üzletrész átruházás során a Masterplast Italia S.r.l. társaság másik tagja elidegenítette a Masterplast Nyrt.-nek a 9 000 euró névértékű üzletrészből 6 400 euró értékű törzsbetéteit.

(7) A 2022. decemberben kötött stratégiai együttműködési megállapodás alapján a Társaság 2023. június 9-én 50%-os részesedést szerzett a MIP Alapanyaggyártó Zártkörűen Működő Részvénytársaságban (MIP Zrt.), amelynek eredményeként a MASTERPLAST Nyrt. a MIP Zrt. 50% arányú tulajdonával rendelkezik, a MIP Zrt. további 50% arányú tulajdoni részesedéssel rendelkező részvényese a MARKET Építő Zrt.

A Csoport társult vállalkozásainak konszolidálása részesedés értékelés (Equity módszer) alapján történik az eredménnyel szemben. A részesedés valós értéke az időközi vezetőségi beszámoló készítésekor megegyezik a vásárlási értékkel, így az eredménykimutatás a részesedés értékelésből adódó különbözettel nem módosult.

16. Vezető állású személyek és a Kibocsátó működését befolyásoló (stratégiai) alkalmazottak

Az Igazgatótanács tagjai a tárgyidőszakban:

Név	Beosztás	Megbízás kezdete (igazgatósági tagság kezdete)	Megbízás vége	Igazgatótanács /Igazgatóság tagként eltöltött idő	Részvénytulajdon
Tibor Dávid	Igazgatótanács elnöke	2008.04.03.	2024.04.30.	hozzávetőlegesen 15,5 év	4 548 057 db törzsrészvény
Ács Balázs	Igazgatótanács alelnöke	2008.04.03.	2024.04.30.	hozzávetőlegesen 15,5 év	3 877 259 db törzsrészvény
Dirk Theuns	Igazgatótanács tag	2014.05.01.	2024.04.30.	hozzávetőlegesen 9,5 év	-
Dezse Margaret	Igazgatótanács tag	2020.05.01.	2024.04.30.	hozzávetőlegesen 3,5 év	1300 db törzsrészvény
Fazekas Bálint	Igazgatótanács tag	2022.05.01.	2024.04.30.	hozzávetőlegesen 1,5 év	1145 db törzsrészvény

A Társaság felső-vezetésének adatait az alábbi táblázat mutatja 2023. december 31-én:

Név	Beosztás	Jelenlegi felsővezetői pozíció kezdete	Jelenlegi felsővezetői pozíció megszűnése	Részvénytulajdon (db)
Tibor Dávid	Vezérigazgató	2023.04.27.	határozatlan idejű	4 548 057
Ács Balázs	Vezérigazgató helyettes	2023.04.27.	határozatlan idejű	3 877 259
Nádasi Róbert	Vezérigazgató helyettes	2023.04.27.	határozatlan idejű	129 034
Jancsó Illés	Cégcsoport-menedzsment tag	2023.10.02	határozatlan idejű	44 909
Bunford Tivadar	Cégcsoport-menedzsment tag	2023.10.02	határozatlan idejű	451 690
Lukács Flórián László	Cégcsoport-menedzsment tag	2023.10.02	határozatlan idejű	2 520
Pécsi László	Cégcsoport-menedzsment tag	2023.10.02	határozatlan idejű	20 132

A Társaság 5% feletti részesedéssel rendelkező részvényesei

A Társaság 5% feletti részesedéssel rendelkező részvényesei a jelentés lezárásnak időpontjában a bejelentések alapján:

Név	Letétkezelő	Mennyiség (db)	Részesedés (%)
Tibor Dávid (1)	nem	4 548 057	26,99%
Ács Balázs (1)	nem	3 877 259	23,01%
Összesen		8 425 316	50,00%

(1) Az alapító tulajdonosok birtokolják a Masterplast Nyrt. által kibocsátott részvények 50% + 1db (8 425 316 db) mennyiségét, mellyel továbbra is többségi tulajdonosi, valamint szavazati aránnyal rendelkeznek.

17. A saját tulajdonban lévő részvények (db) mennyiségének bemutatása

	2023. 12. 31.
Kibocsátó tulajdonában lévő	0
Az MRP szervezet tulajdonában lévő	251 587
Leányvállalatoknál lévő	0
Összesen	251 587

18. A Masterplast Nyrt. tárgyidőszakban megjelent közzétételei

2023.01.02.	Szavazati jogok, alaptőke
2023.01.06.	Frissített 2022. évi eredmény-előrejelzés
2023.01.18.	Tájékoztatás üvegyapot gyártásfejlesztési projekt cég vásárlásáról
2023.01.31.	Tájékoztatás a MASTERPLAST Nyrt. és a KÉSZ Holding Zrt. közötti stratégiai együttműködési megállapodás létrejöttéről
2023.02.01.	Szavazati jogok, alaptőke
2023.02.15.	Tájékoztatás üzlet rész átruházásról
2023.02.23.	Időközi vezetőségi beszámoló
2023.03.01.	Szavazati jogok, alaptőke
2023.03.16.	Tájékoztatás olaszországi leányvállalat üzlet részének megszerzéséről
2023.03.21.	Tájékoztatás szerbiai leányvállalat üzlet részének megszerzéséről
2023.03.27.	Közgyűlési meghívó
2023.03.27.	Tájékoztatás befektetői tájékoztatóról
2023.03.27.	Társasági eseménynaptár változása
2023.03.27.	Társasági eseménynaptár
2023.04.03.	Szavazati jogok, alaptőke
2023.04.06.	Közgyűlési előterjesztések
2023.04.27.	Közgyűlési határozatok
2023.04.27.	A 2023. április 27-i befektetői tájékoztató prezentációja
2023.04.27.	Éves Jelentés
2023.04.27.	FT jelentés
2023.04.27.	Javadalmazási jelentés
2023.04.27.	Javadalmazási Politika
2023.04.27.	ESG Jelentés
2023.04.27.	Tájékoztatás vezetői struktúra változásáról
2023.05.02.	Szavazati jogok, alaptőke
2023.05.11.	Tájékoztatás a 2023. év I. negyedévének gazdálkodásáról

MASTERPLAST NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

2023.05.19	Tájékoztató az éves rendes közgyűlés által hozott határozatoknak megfelelő változások cégjegyzékbe történt bejegyzéséről
2023.05.19	Alapszabály
2023.05.22	Tájékoztató saját részvények szerzéséről és átruházásáról
2023.05.24	Vezetői feladatokat ellátó személy ügyletére vonatkozó bejelentés
2023.05.24	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.05.25	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.05.26	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.05.30	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.05.31	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.06.01	Szavazati jogok, alaptőke
2023.06.01	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.06.02	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.06.05	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.06.06	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.06.07	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.06.08	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.06.09	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.06.09	Tájékoztató a MASTERPLAST Nyrt. és a MARKET Építő Zrt. közös vállalkozásáról
2023.06.12	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.06.13	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.06.14	Tájékoztató hitelminősítésről
2023.06.14	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.06.15	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.06.16	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.06.19	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.06.20	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.06.21	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.06.22	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.06.23	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.06.26	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.06.27	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.06.28	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.06.29	Tájékoztató a Selenia FM S.A.-val létrejövő stratégiai együttműködésről
2023.06.29	Tájékoztató a MASTERPLAST Munkavállalói Résztulajdonosi Program Szervezete részvényvásárlásáról
2023.07.03	Szavazati jogok, alaptőke
2023.07.24.	Tájékoztató a Selenia FM S.A.-val létrejött befektetési megállapodás aláírásáról
2023.07.27.	Féléves jelentés
2023.08.01.	Szavazati jogok, alaptőke
2023.09.01.	Szavazati jogok, alaptőke
2023.10.02.	Szavazati jogok, alaptőke
2023.10.02.	Tájékoztató vezetői struktúra változásáról
2023.10.26.	Időközi vezetőségi beszámoló
2023.11.02.	Szavazati jogok, alaptőke
2023.11.06.	Tájékoztató PIMCO Kft. törzstőke-emeléséről
2023.11.16.	Tájékoztató hitelminősítésről
2023.12.01.	Szavazati jogok, alaptőke
2023.12.05.	Tájékoztató vezérigazgató-helyettes részvényügyleteiről
2023.12.21.	Társasági eseménynaptár

MASTERPLAST NYILVÁNOSAN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG

2023.12.22.	Tájékoztatás a MASTERPLAST Romania S.R.L.-lel szembeni nyomozás megszüntetéséről
2023.12.29.	Frissített 2023. évi eredmény-előrejelzés
2024.01.02.	Szavazati jogok, alaptőke
2024.01.22.	Tájékoztatás vezetői struktúra változásáról
2024.02.01.	Szavazati jogok, alaptőke
2024.02.22.	Tájékoztatás a MASTERPLAST Romania S.R.L.-lel szembeni nyomozás jogerős megszüntetéséről
2024.02.28.	Tájékoztatás hitelminősítésről
2024.02.28.	Tájékoztatás fióktelep létesítéséről

NYILATKOZAT

A MASTERPLAST Nyilvánosan Működő Részvénytársaság (8143 Sárszentmihály, Árpád u. 1/A; a továbbiakban: „Társaság”) kijelenti, hogy az alkalmazható számviteli előírások alapján, a Társaság legjobb tudása szerint a 2023. év 1-12. hónapjának gazdálkodásáról készített összevont (konszolidált), nem auditált tájékoztatása valós és megbízható képet ad a Társaság és a konszolidációba bevont vállalkozások helyzetéről.

Sárszentmihály, 2024. február 29.



Tibor Dávid
az Igazgatótanács elnöke

MASTERPLAST

